

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	260	260	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	2	16,300.00	798,700.00	829,950.00	-	829,950.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	2	5,508.00	269,892.00	294,892.00	-	-	294,892.00	0.30
					1	0	0	4.50	4.50	1,250.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-
2	โฉนด	317	434	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	13	0	82.00	5,282.00	260.00	1,373,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,320.00	-	1,373,320.00	-	-
3	โฉนด	33	33	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	37.00	237.00	390.00	92,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,430.00	-	92,430.00	-	-
4	โฉนด	2135	10635	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	54	371,640.00	117,360.00	123,960.00	-	123,960.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280.00	-	5,280.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	440.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	60.25	560.25	440.00	246,510.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	23	234,720.00	417,280.00	663,790.00	-	663,790.00	-	-
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	19	171,150.00	440,100.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	16	43,032.00	152,568.00	152,568.00	-	152,568.00	-	-
5	โฉนด	347	438	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	2	27.00	1,427.00	390.00	556,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,530.00	-	556,530.00	-	-
6	โฉนด	2658	12976	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	568,440.00	-	568,440.00	-	-
					1	0	2	62.90	262.90	610.00	160,369.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,369.00	-	160,369.00	-	-
7	โฉนด	409	446	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	2	28.00	628.00	200.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
8	โฉนด	403	819	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	22	221,680.00	430,320.00	442,520.00	-	442,520.00	-	-
					1	0	1	20.00	120.00	610.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	399	815	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	32	281,664.00	239,936.00	249,696.00	-	249,696.00	-	-
10	โฉนด	291	776	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	610.00	14,640.00	10	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	12	217,728.00	1,337,472.00	1,352,112.00	-	1,352,112.00	-	-
					1	1	1	82.70	582.70	610.00	355,447.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,447.00	-	355,447.00	-	-
11	โฉนด	400	816	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	1	21.00	121.00	610.00	73,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,810.00	-	-	73,810.00	0.30
12	โฉนด	1533	8377	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	19.20	19.20	1,150.00	22,080.00	11	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	5	60,750.00	1,154,250.00	1,176,330.00	-	1,176,330.00	-	-
13	โฉนด	2337	10881	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	748,080.00	-	748,080.00	-	-
					1	0	3	7.00	307.00	200.00	61,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,400.00	-	61,400.00	-	-
14	โฉนด	383	1217	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	1	58.00	958.00	390.00	373,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,620.00	-	373,620.00	-	-
15	โฉนด	88	101	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	760,080.00	-	760,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	94.50	194.50	700.00	136,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,150.00	-	136,150.00	-	-	
16	โฉนด	2283	10773	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	29.00	29.00	700.00	20,300.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	515,820.00	-	515,820.00	-	-
17	โฉนด	451	4744	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	610.00	17,080.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	32	492,912.00	419,888.00	436,968.00	-	436,968.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	610.00	9,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-	
					1	1	1	14.00	514.00	610.00	313,540.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	538,480.00	-	538,480.00	-	-
18	โฉนด	2180	10680	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	5	61,125.00	1,161,375.00	1,211,375.00	-	1,211,375.00	-	-
19	โฉนด	463	665	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	81.00	81.00	610.00	49,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,410.00	-	-	49,410.00	0.30	
20	โฉนด	229	228	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	18	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000.00	1,539,000.00	1,556,500.00	-	1,556,500.00	-	-
21	น.ส.3ก		1602	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
22	โฉนด	12	12	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	33.50	33.50	700.00	23,450.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,150.00	1,092,100.00	34	633,418.00	458,682.00	482,132.00	-	482,132.00	-	-
23	โฉนด	359	767	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	6	2	93.00	2,693.00	340.00	915,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,620.00	-	915,620.00	-	-
24	โฉนด	2087	10587	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
25	โฉนด	2137	10637	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-
26	โฉนด	53	53	หมู่ ๓ ต.พิปูน	1	5	1	49.40	2,149.40	150.00	322,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,410.00	-	322,410.00	-	-
27	โฉนด	357	1218	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	52	594,624.00	187,776.00	192,576.00	-	192,576.00	-	-
					1	0	2	30.00	230.00	200.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
28	โฉนด	2199	10699	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	94.00	94.00	700.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	-	65,800.00	0.30
29	โฉนด	2314	10858	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	610.00	19,520.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,010,560.00	-	1,010,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,760.00	-	9,760.00	-	-	
					1	0	2	14.00	214.00	610.00	130,540.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	626,060.00	-	626,060.00	-	-
30	โฉนด	2554	12140	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	18.40	218.40	200.00	43,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680.00	-	43,680.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	23	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	5	48,600.00	923,400.00	926,400.00	-	926,400.00	-	-
31	โฉนด	2213	10713	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	0	13.00	1,213.00	200.00	242,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600.00	-	242,600.00	-	-	
32	โฉนด	2488	11032	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	1.00	601.00	390.00	234,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,390.00	-	234,390.00	-	-	
33	โฉนด	398	1593	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	1	82.00	582.00	610.00	355,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,020.00	-	355,020.00	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	610.00	33,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550.00	-	33,550.00	-	-	
34	โฉนด	108	111	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	15.75	15.75	280.00	4,410.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	5	25,672.50	487,777.50	492,187.50	-	492,187.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	0	68.65	4,068.65	280.00	1,139,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,222.00	-	1,139,222.00	-	-	
35	โฉนด	2036	10536	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	96.00	196.00	1,250.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	
36	โฉนด	2136	10636	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,100.00	7,776,000.00	5	388,800.00	7,387,200.00	7,462,200.00	-	7,462,200.00	-	-
					1	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
37	โฉนด	1586	8705	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	76.10	76.10	1,250.00	95,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,125.00	-	-	95,125.00	0.30	
38	โฉนด	183	183	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	450.00	16,875.00	26	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	5	121,500.00	2,308,500.00	2,325,375.00	-	2,325,375.00	-	-
					1	0	0	73.60	73.60	450.00	33,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,120.00	-	33,120.00	-	-	
39	โฉนด	2214	10714	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	2.50	202.50	500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	5	51,345.00	975,555.00	991,305.00	-	991,305.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40	โฉนด	1557	8516	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	16.80	16.80	200.00	3,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-	
41	โฉนด	2338	10882	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	-	28,700.00	0.30	
42	โฉนด	2034	10534	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	88.50	88.50	1,250.00	110,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,625.00	-	110,625.00	-	-	
					2	0	0	37.50	37.50	1,250.00	46,875.00	28	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	5	121,500.00	2,308,500.00	2,355,375.00	-	2,355,375.00	-	-
43	โฉนด	479	837	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	5	54,950.00	1,044,050.00	1,068,550.00	-	1,068,550.00	-	-
44	โฉนด	1536	8372	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	516,320.00	-	516,320.00	-	-
					4	0	1	84.00	184.00	1,300.00	239,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30	
45	โฉนด	323	338	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	3	80.00	780.00	450.00	351,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
46	โฉนด	362	4801	หมู่ ๓ ต.พิปูน	1	1	2	92.00	692.00	450.00	311,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	โฉนด	321	337	หมู่ ต.พิปูน	1	2	2	33.00	1,033.00	260.00	268,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,580.00	-	268,580.00	-	-	
48	โฉนด	177	177	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	5.00	5.00	1,100.00	5,500.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	779,750.00	-	779,750.00	-	-
					1	0	3	6.20	306.20	1,100.00	336,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,820.00	-	336,820.00	-	-	
49	โฉนด	181	181	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	62	684,250.00	120,750.00	127,000.00	-	127,000.00	-	-
					1	0	0	66.10	66.10	500.00	33,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,050.00	-	33,050.00	-	-	
50	โฉนด	1552	8485	หมู่ ต.พิปูน	1	1	2	20.60	620.60	450.00	279,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,270.00	-	279,270.00	-	-	
51	โฉนด	487	2718	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,150.00	1,426,250.00	9	128,362.50	1,297,887.50	1,341,287.50	-	1,341,287.50	-	-
52	โฉนด	2573	12399	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	24	371,640.00	606,360.00	624,660.00	-	624,660.00	-	-
					1	0	1	27.70	127.70	610.00	77,897.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,897.00	-	77,897.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	2433	10977	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	35	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	182.50	-	7,850.00	1,432,625.00	26	601,702.50	830,922.50	898,422.50	-	-	898,422.50	0.30
54	โฉนด	118	83	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	44.63	44.63	700.00	31,241.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,241.00	-	31,241.00	-	-
					2	0	0	21.37	21.37	700.00	14,959.00	36	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	357.00	-	8,050.00	2,873,850.00	40	2,011,695.00	862,155.00	877,114.00	-	862,155.00	14,959.00	-
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,150.00	1,283,625.00	40	898,537.50	385,087.50	385,087.50	-	-	385,087.50	0.02
55	โฉนด	2211	10711	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
56	น.ส.3ก		1745	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	1	18.00	1,318.00	150.00	197,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700.00	-	-	197,700.00	0.01
57	โฉนด	2113	10613	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	5	3	13.00	2,313.00	150.00	346,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950.00	-	346,950.00	-	-
58	โฉนด	2431	10975	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	40.63	40.63	200.00	8,126.00	38	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.50	-	2,550.00	414,375.00	26	174,037.50	240,337.50	248,463.50	-	-	248,463.50	0.30
					3	0	0	62.50	62.50	200.00	12,500.00	39	โรงจอดรถ	ตึก	3	250.00	-	2,550.00	637,500.00	26	267,750.00	369,750.00	382,250.00	-	-	382,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	40	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	26	214,200.00	295,800.00	305,800.00	-	-	305,800.00	0.30
					3	0	0	11.87	11.87	200.00	2,374.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,374.00	-	-	2,374.00	0.30
59	น.ส.3ก		2801	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	52	1,223,600.00	386,400.00	392,700.00	-	-	392,700.00	0.02
60	โฉนด	435	452	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
61	โฉนด	425	451	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
62	น.ส.3ก		1893	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	42	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	416.00	-	7,850.00	3,265,600.00	10	326,560.00	2,939,040.00	3,014,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,020.00	-	1,507,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,020.00	-	1,507,020.00	0.02
63	โฉนด	296	12210	หมู่ 2 ต.พิปูน	5	0	0	96.00	96.00	700.00	67,200.00	43	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	732.00	-	8,100.00	5,929,200.00	6	355,752.00	5,573,448.00	5,640,648.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	39.34	-	-	-	-	-	2,219,030.92	-	2,219,030.92	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	348.00	47.54	-	-	-	-	-	2,681,564.06	-	2,681,564.06	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	13.11	-	-	-	-	-	739,488.95	739,488.95	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
					3	0	0	16.25	16.25	700.00	11,375.00	44	ภัตตาคาร	ตึก	3	65.00	-	6,650.00	432,250.00	4	17,290.00	414,960.00	426,335.00	-	-	426,335.00	0.30
					1	0	2	32.75	232.75	700.00	162,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,925.00	-	162,925.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	10	40,750.00	366,750.00	375,500.00	-	375,500.00	-	-
												46	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	289,800.00	515,200.00	515,200.00	-	515,200.00	-	-
64	โฉนด	1502	7192	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	36.75	36.75	450.00	16,537.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,537.50	-	16,537.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	29.35	29.35	450.00	13,207.50	47	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,100.00	2,381,400.00	20	714,420.00	1,666,980.00	1,680,187.50	-	1,680,187.50	-	-
65	น.ส.3ก		1685	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	68.00	68.00	610.00	41,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,480.00	-	-	41,480.00	0.01
					2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	48	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	36	272,552.00	167,048.00	175,588.00	-	-	175,588.00	0.02
66	โฉนด	2429	10973	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
67	น.ส.3ก		1430	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	29	250,368.00	271,232.00	274,432.00	-	271,232.00	3,200.00	0.02
					1	17	1	0.00	6,900.00	200.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
68	โฉนด	2428	10972	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	50	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	17	452,160.00	1,431,840.00	1,484,340.00	-	-	1,484,340.00	0.30
69	น.ส.3ก		1898	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	1	3.00	503.00	200.00	100,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,600.00	-	-	100,600.00	0.01
70	น.ส.3ก		2898	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,150.00	815,000.00	54	619,400.00	195,600.00	240,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	45.00	-	-	-	-	-	-	108,270.00	-	108,270.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	55.00	-	-	-	-	-	-	132,330.00	-	132,330.00	0.02
71	โหนด	426	1799	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	52	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	7,700.00	885,500.00	36	752,675.00	132,825.00	143,500.00	-	-	143,500.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	610.00	6,405.00	53	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	5	5,355.00	101,745.00	108,150.00	-	108,150.00	-	-
					1	0	1	85.50	185.50	610.00	113,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,155.00	-	113,155.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	54	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	36	272,552.00	167,048.00	175,588.00	-	-	175,588.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	55	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	36	272,552.00	167,048.00	175,588.00	-	-	175,588.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	56	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	36	272,552.00	167,048.00	175,588.00	-	-	175,588.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	57	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	36	272,552.00	167,048.00	175,588.00	-	-	175,588.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.50	10.50	610.00	6,405.00	58	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	36	204,414.00	125,286.00	131,691.00	-	-	131,691.00	0.02
72	น.ส.3ก		1894	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.02
73	น.ส.3ก		1897	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	1	1.00	501.00	200.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.01
74	น.ส.3ก		2068	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	11	0	10.00	4,410.00	530.00	2,337,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,300.00	-	-	2,337,300.00	0.01
75	น.ส.3ก	12	2812	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	59	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	37	1,309,000.00	231,000.00	271,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	20.00	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	135,750.00	115,500.00	20,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	30.00	-	-	-	-	-	-	81,450.00	69,300.00	12,150.00	0.02
76	โฉนด	1490	7098	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	69.30	69.30	1,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
77	น.ส.3ก		233	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	6	3	6.00	2,706.00	390.00	1,055,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,340.00	-	-	1,055,340.00	0.01	
78	โฉนด	17	17	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	29.20	29.20	700.00	20,440.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	20,440.00	120,750.00	141,190.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	12.50	-	-	-	-	-	30,187.50	-	30,187.50	0.30	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	37.50	-	-	-	-	-	90,562.50	90,562.50	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,312.50	-	15,312.50	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187.50	-	-	2,187.50	0.30	
79	น.ส.3ก		1179	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	5.00	205.00	1,300.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	-	266,500.00	0.01	
					3	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00	61	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	592.20	-	3,600.00	2,131,920.00	11	255,830.40	1,876,089.60	2,168,589.60	-	-	2,168,589.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	น.ส.3ก		1053	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01	
81	โฉนด	2240	10740	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	7	1	19.00	2,919.00	340.00	992,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,460.00	-	992,460.00	-	-	
82	โฉนด	1589	8676	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	30.10	30.10	1,500.00	45,150.00	62	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	39	908,480.00	427,520.00	472,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	68.75	-	-	-	-	-	-	324,960.62	-	324,960.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	118,167.50	118,167.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	6.25	-	-	-	-	-	-	29,541.88	29,541.88	-	-
83	น.ส.3ก		1088	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	5.00	5.00	700.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02	
					1	0	1	78.00	178.00	700.00	124,600.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	18	59,332.00	168,868.00	293,468.00	-	168,868.00	124,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	17	39,120.00	123,880.00	123,880.00	-	123,880.00	-	-	
84	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	530.00	15,900.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	34	567,240.00	410,760.00	426,660.00	-	410,760.00	15,900.00	0.02
					1	0	0	53.00	53.00	530.00	28,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,090.00	-	-	28,090.00	0.01	
85	น.ส.3ก		1137	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	378,390.00	-	371,640.00	6,750.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	23	187,776.00	333,824.00	339,224.00	-	333,824.00	5,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	23	187,776.00	333,824.00	333,824.00	-	333,824.00	-	-
												69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	22	133,008.00	258,192.00	258,192.00	-	258,192.00	-	-
												70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	297,312.00	-	297,312.00	-	-
86	โฉนด	2227	10727	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	9,000.00	148,656.00	-	157,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	148,656.00	148,656.00	-	-	
87	โฉนด	801	4278	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	19.39	19.39	1,500.00	29,085.00	72	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	155.10	-	8,100.00	1,256,310.00	29	603,028.80	653,281.20	682,366.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.79	17.27	-	-	-	-	-	-	117,844.64	-	117,844.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.55	50.00	-	-	-	-	-	-	341,183.10	341,183.10	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.76	32.73	-	-	-	-	-	-	223,338.46	223,338.46	-	-
					2	0	0	15.01	15.01	1,500.00	22,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,515.00	-	22,515.00	-	-
88	น.ส.3ก		610	หมู่ 2 ต.พิปูน	3	0	0	80.00	80.00	340.00	27,200.00	73	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,600.00	1,152,000.00	6	69,120.00	1,082,880.00	1,110,080.00	-	-	1,110,080.00	0.30
					5	0	0	44.00	44.00	340.00	14,960.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,150.00	1,434,400.00	14	258,192.00	1,176,208.00	1,191,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	45.45	-	-	-	-	-	-	541,385.86	-	541,385.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	54.55	-	-	-	-	-	-	649,782.14	641,621.46	8,160.68	0.02
					1	4	2	40.00	1,840.00	340.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	โฉนด	2225	10725	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	24	1,751,680.00	309,120.00	357,120.00	-	357,120.00	-	-
					1	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
90	น.ส.3ก		2222	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.80	30.80	390.00	12,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,012.00	-	-	12,012.00	0.02
					1	1	0	4.20	404.20	390.00	157,638.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.20	-	8,150.00	1,004,080.00	34	582,366.40	421,713.60	579,351.60	-	421,713.60	157,638.00	-
91	โฉนด	2226	10726	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
92	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.01
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	77	148,656.00	46,944.00	48,444.00	-	46,944.00	1,500.00	0.02
93	โฉนด	5	5	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	2.00	2.00	700.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-
94	โฉนด	1538	8374	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	3	3.00	303.00	610.00	184,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,830.00	-	184,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	230	229	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	5	1	47.30	2,147.30	150.00	322,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,095.00	-	322,095.00	-	-	
96	น.ส.3ก		001	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	19	54,768.00	140,832.00	141,432.00	-	140,832.00	600.00	0.02
					1	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.01	
97	โฉนด	2565	12401	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	45.40	45.40	700.00	31,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,780.00	-	31,780.00	-	-	
98	โฉนด	1568	8537	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
99	โฉนด	2572	12344	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	24.40	124.40	450.00	55,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,980.00	-	55,980.00	-	-	
100	น.ส.3ก		1613	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
					2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937.50	-	-	3,937.50	0.02	
					1	1	3	29.75	729.75	150.00	109,462.50	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	19	239,610.00	616,140.00	725,602.50	-	616,140.00	109,462.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	19	182,560.00	469,440.00	469,440.00	-	469,440.00	-	-
101	โฉนด	2275	10765	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	1	10.80	110.80	1,300.00	144,040.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	870.40	-	8,050.00	7,006,720.00	37	5,955,712.00	1,051,008.00	1,195,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	1.83	-	-	-	-	-	-	21,869.38	-	21,869.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	427.20	49.08	-	-	-	-	-	-	586,529.56	586,529.56	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	427.20	49.09	-	-	-	-	-	-	586,649.06	586,649.06	-	-
102	น.ส.3ก		2415	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	15.00	115.00	700.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.01
103	โฉนด	2601	12494	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	76.30	176.30	450.00	79,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,335.00	-	79,335.00	-	-
104	โฉนด	2615	12670	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	3	19.60	719.60	390.00	280,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,644.00	-	280,644.00	-	-
105	น.ส.3		337	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	18.58	18.58	700.00	13,006.00	82	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	54	711,450.00	53,550.00	66,556.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	2051	10551	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-	
113	น.ส.3		380408	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	12.41	12.41	700.00	8,687.00	85	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	54	711,450.00	53,550.00	62,237.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	31,118.50	-	31,118.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	31,118.50	26,775.00	4,343.50	0.02
114	น.ส.3ก		1109	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	390.00	15,600.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	46	743,280.00	234,720.00	250,320.00	-	234,720.00	15,600.00	-
115	โฉนด	1956	10821	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	23.90	223.90	450.00	100,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,755.00	-	100,755.00	-	-	
116	โฉนด	112	115	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	29.20	529.20	440.00	232,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,848.00	-	232,848.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	440.00	12,320.00	87	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	5	90,720.00	1,723,680.00	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-
117	โฉนด	309	781	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	0	54.30	1,254.30	610.00	765,123.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,123.00	-	765,123.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	โฉนด	1575	8614	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	2	84.90	1,484.90	130.00	193,037.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,037.00	-	193,037.00	-	-	
119	โฉนด	361	440	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	3	64.60	764.60	390.00	298,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,194.00	-	298,194.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	17	187,776.00	594,624.00	603,984.00	-	603,984.00	-	-
120	โฉนด	2035	10535	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	483,300.00	-	483,300.00	-	-
121	โฉนด	371	4743	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	3	1.00	301.00	610.00	183,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,610.00	-	183,610.00	-	-	
122	โฉนด	334	1170	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	0	54.00	1,254.00	200.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
123	โฉนด	481	1172	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	5	102,690.00	1,951,110.00	1,995,210.00	-	1,995,210.00	-	-
					1	0	0	17.00	17.00	700.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
124	โฉนด	482	1721	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30	
125	โฉนด	2019	10519	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	5	81,500.00	1,548,500.00	1,573,500.00	-	1,573,500.00	-	-
126	โฉนด	2053	10553	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-	
					1	0	0	54.00	54.00	1,250.00	67,500.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	841,750.00	-	841,750.00	-	-
127	โฉนด	2054	10554	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	93.00	93.00	450.00	41,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	41,850.00	-	-	
128	โฉนด	1630	5303	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00	93	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	5	31,400.00	596,600.00	605,400.00	-	605,400.00	-	-
					1	0	3	17.60	317.60	440.00	139,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,744.00	-	139,744.00	-	-	
129	โฉนด	2464	11008	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	62.50	62.50	450.00	28,125.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,150.00	2,037,500.00	44	1,548,500.00	489,000.00	517,125.00	-	517,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	5.50	105.50	450.00	47,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,475.00	-	47,475.00	-	-	
130	โฉนด	133	131	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	610.00	13,725.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	710,550.00	-	710,550.00	-	-
					1	0	2	24.40	224.40	610.00	136,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,884.00	-	136,884.00	-	-	
131	โฉนด	1556	8482	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	66.30	66.30	1,500.00	99,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	99,450.00	-	-	
132	โฉนด	488	700	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	0	81.00	1,681.00	150.00	252,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,150.00	-	252,150.00	-	-	
133	โฉนด	2238	10738	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-	
134	โฉนด	182	182	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	5	73,350.00	1,393,650.00	1,413,900.00	-	1,413,900.00	-	-
					4	0	0	69.90	69.90	450.00	31,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,455.00	-	-	31,455.00	0.30	
135	โฉนด	2066	10566	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	5	78,240.00	1,486,560.00	1,521,560.00	-	1,521,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด	2123	10623	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	7.50	7.50	380.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	2,850.00	-	-	
					1	2	3	60.50	1,160.50	380.00	440,990.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	37	156,480.00	88,020.00	529,010.00	-	529,010.00	-	-
137	โฉนด	2158	10658	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	1	0.25	100.25	1,500.00	150,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,375.00	-	150,375.00	-	-	
					3	0	0	8.50	8.50	1,500.00	12,750.00	99	โรงจอดรถ	ตึก	3	34.00	-	2,550.00	86,700.00	18	22,542.00	64,158.00	76,908.00	-	-	76,908.00	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	100	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	18	5,967.00	16,983.00	20,358.00	-	-	20,358.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	37	500,736.00	281,664.00	317,664.00	-	317,664.00	-	-
138	โฉนด	2468	11012	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	2.00	202.00	450.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-	
139	โฉนด	2465	11009	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	71.00	171.00	450.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	76,950.00	-	-	
140	โฉนด	174	174	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	54.00	54.00	1,250.00	67,500.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	5	88,020.00	1,672,380.00	1,739,880.00	-	1,739,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	54.80	54.80	1,250.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-	
141	โฉนด	1588	8704	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	82.10	282.10	150.00	42,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,315.00	-	42,315.00	-	-	
142	โฉนด	1953	10818	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	665,070.00	-	665,070.00	-	-
					1	0	0	37.90	37.90	700.00	26,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,530.00	-	26,530.00	-	-	
143	โฉนด	1574	8613	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	3	69.50	1,569.50	130.00	204,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,035.00	-	204,035.00	-	-	
144	โฉนด	1629	5302	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	5	129,600.00	2,462,400.00	2,480,000.00	-	2,480,000.00	-	-
					1	0	3	3.50	303.50	440.00	133,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,540.00	-	133,540.00	-	-	
145	โฉนด	1287	5306	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	3	20.40	320.40	530.00	169,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,812.00	-	-	169,812.00	0.30	
146	โฉนด	483	1722	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	30.00	30.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
147	โฉนด	1620	9640	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	
					1	0	1	99.10	199.10	1,250.00	248,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,875.00	-	248,875.00	-	-	
148	โฉนด	462	1594	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.60	
149	โฉนด	194	194	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	1	12.50	112.50	1,500.00	168,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.30	
150	โฉนด	499	1223	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	10.70	10.70	1,500.00	16,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	-	16,050.00	0.02	
151	โฉนด	140	138	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	3	76.20	776.20	610.00	473,482.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,482.00	-	473,482.00	-	-	
152	โฉนด	249	249	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	712,575.00	-	712,575.00	-	-
					1	0	1	17.50	117.50	700.00	82,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	82,250.00	-	-	
153	โฉนด	123	122	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.70	21.70	700.00	15,190.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	47	1,231,650.00	217,350.00	232,540.00	-	232,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
154	โฉนด	1570	8565	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	17	136,920.00	433,580.00	445,830.00	-	445,830.00	-	-
					1	0	1	24.90	124.90	700.00	87,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,430.00	-	87,430.00	-	-
155	โฉนด	2406	10950	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	29	211,248.00	228,852.00	244,252.00	-	244,252.00	-	-
156	โฉนด	2403	10947	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	554,225.00	-	554,225.00	-	-
157	โฉนด	57	87	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	110	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	5	166,320.00	942,480.00	953,460.00	-	953,460.00	-	-
					1	1	0	70.50	470.50	610.00	287,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,005.00	-	287,005.00	-	-
158	โฉนด	2326	10870	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
159	โฉนด	2498	11042	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	22	511,020.00	991,980.00	1,007,380.00	-	1,007,380.00	-	-
160	โฉนด	2401	10945	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	5	27,475.00	522,025.00	534,275.00	-	534,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	2402	10946	หมู่ ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	5	27,475.00	522,025.00	534,275.00	-	534,275.00	-	-
162	โฉนด	294	4741	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	14	102,690.00	467,810.00	480,060.00	-	480,060.00	-	-
					1	1	2	70.50	670.50	700.00	469,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350.00	-	469,350.00	-	-
163	โฉนด	2479	11023	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	5	20,375.00	387,125.00	388,025.00	-	388,025.00	-	-
					1	0	0	20.50	20.50	200.00	4,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100.00	-	4,100.00	-	-
164	โฉนด		1173	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,150.00	1,344,750.00	46	1,022,010.00	322,740.00	352,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	9.09	-	-	-	-	-	-	32,009.53	-	32,009.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	90.91	-	-	-	-	-	-	320,130.47	320,130.47	-	-
165	โฉนด	1598	8671	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	53.10	53.10	700.00	37,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,170.00	-	37,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	2272	10762	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	117	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	54	853,740.00	64,260.00	71,010.00	-	71,010.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00	118	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	54	28,458.00	2,142.00	3,492.00	-	3,492.00	-	-
					1	0	0	8.00	8.00	450.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
167	น.ส.3ก		1270	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	0	73.00	1,673.00	150.00	250,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,950.00	-	-	250,950.00	0.01
168	น.ส.3ก		1289	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
169	น.ส.3ก		3369	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	34	1,052,352.00	762,048.00	767,648.00	-	762,048.00	5,600.00	-
170	โฉนด	18	18	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	38	248,688.00	128,112.00	130,512.00	-	-	130,512.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-		
					2	0	0	56.70	56.70	200.00	11,340.00	121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	38	248,688.00	128,112.00	139,452.00	-	139,452.00	-	-
												122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	38	248,688.00	128,112.00	128,112.00	-	128,112.00	-	-
												123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	38	248,688.00	128,112.00	128,112.00	-	128,112.00	-	-
171	โฉนด	2076	10576	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	83.00	283.00	200.00	56,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600.00	-	56,600.00	-	-	
172	น.ส.3ก		1193	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	54	656,880.00	115,920.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.02
173	โฉนด	255	255	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	17,150.00	-	-	
174	โฉนด	1567	8536	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	21.10	21.10	700.00	14,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,770.00	-	14,770.00	-	-	
175	โฉนด	80	67	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00	125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	52	1,280,448.00	404,352.00	409,552.00	-	409,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	31.30	831.30	200.00	166,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,260.00	-	166,260.00	-	-	
176	โฉนด	2564	12400	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	610.00	21,960.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	37	1,477,980.00	260,820.00	282,780.00	-	282,780.00	-	-
					1	0	3	45.00	345.00	610.00	210,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450.00	-	210,450.00	-	-	
177	น.ส.3ก		989	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	52	1,269,200.00	400,800.00	438,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	7.50	-	-	-	-	-	-	32,872.50	-	32,872.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	219,150.00	-	219,150.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	42.50	-	-	-	-	-	-	186,277.50	-	186,277.50	0.02
178	น.ส.3ก		1271	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	1	33.00	1,333.00	390.00	519,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,870.00	-	-	519,870.00	0.01	
179	โฉนด	40	40	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	52.80	52.80	700.00	36,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 37 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
180	โฉนด	2405	10949	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	29	734,832.00	796,068.00	811,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	9.52	-	-	-	-	-	-	77,251.75	-	77,251.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.00	-	-	-	-	-	-	405,734.00	405,734.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	40.48	-	-	-	-	-	-	328,482.25	328,482.25	-	-
181	โฉนด	1537	8373	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	3	3.00	303.00	700.00	212,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100.00	-	212,100.00	-	-
182	โฉนด	1958	10823	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	79.70	179.70	450.00	80,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,865.00	-	80,865.00	-	-
183	น.ส.3ก		1120	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	390.00	15,600.00	129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	17	622,080.00	1,969,920.00	1,985,520.00	-	1,969,920.00	15,600.00	0.02
184	โฉนด	2416	10960	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	130	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	6,050.00	605,000.00	22	205,700.00	399,300.00	436,800.00	-	-	436,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,150.00	2,151,600.00	22	731,544.00	1,420,056.00	1,519,056.00	-	1,519,056.00	-	-
185	โฉนด	197	197	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	55.80	55.80	1,500.00	83,700.00	132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,350.00	3,340,000.00	5	167,000.00	3,173,000.00	3,256,700.00	-	3,256,700.00	-	-
186	โฉนด	49	49	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	38.14	38.14	530.00	20,214.20	133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.15	-	8,050.00	2,456,457.50	49	2,087,988.88	368,468.62	388,682.83	-	388,682.83	-	-
					1	1	0	85.26	485.26	530.00	257,187.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,187.80	-	257,187.80	-	-
187	โฉนด	1607	8750	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	9	56,520.00	571,480.00	580,480.00	-	-	580,480.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	9	56,520.00	571,480.00	580,480.00	-	-	580,480.00	0.02
					1	0	2	36.00	236.00	450.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	9	56,520.00	571,480.00	580,480.00	-	-	580,480.00	0.02
188	โฉนด	295	4059	หมู่ ๑ ต.พิปูน	1	0	2	44.00	244.00	450.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด	1608	8751	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	623,900.00	-	623,900.00	-	-
					1	0	1	95.50	195.50	200.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-
190	โฉนด	1569	8564	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	23.80	123.80	700.00	86,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,660.00	-	86,660.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	17	156,480.00	495,520.00	509,520.00	-	509,520.00	-	-
191	โฉนด	151	164	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	0	63.60	863.60	390.00	336,804.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,804.00	-	336,804.00	-	-
192	โฉนด	2623	12718	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	18	203,424.00	578,976.00	589,536.00	-	589,536.00	-	-
					1	0	0	99.30	99.30	440.00	43,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,692.00	-	43,692.00	-	-
193	โฉนด	2216	10716	หมู่ ค.พิปูน	1	0	3	12.00	312.00	610.00	190,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,320.00	-	190,320.00	-	-
194	โฉนด	2171	10671	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.71	20.71	700.00	14,497.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,497.00	-	14,497.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.20	13.20	700.00	9,240.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,150.00	430,320.00	27	189,340.80	240,979.20	250,219.20	-	250,219.20	-	-
					3	0	0	4.68	4.68	700.00	3,276.00	141	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.72	-	2,550.00	47,736.00	27	21,003.84	26,732.16	30,008.16	-	-	30,008.16	0.30
					3	0	0	2.41	2.41	700.00	1,687.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.62	-	8,150.00	78,403.00	27	34,497.32	43,905.68	45,592.68	-	-	45,592.68	0.30
195	โฉนด	2453	10997	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	811,750.00	-	811,750.00	-	-
196	โฉนด	2093	10593	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
197	โฉนด	1610	8753	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	0.25	0.25	700.00	175.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	21	166,912.00	354,688.00	354,863.00	-	354,863.00	-	-
					1	0	1	69.75	169.75	700.00	118,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,825.00	-	118,825.00	-	-
198	โฉนด	1285	5304	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-
					1	0	2	91.80	291.80	440.00	128,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,392.00	-	128,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
199	โฉนด	1282	5301	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	146	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					1	0	3	9.00	309.00	440.00	135,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,960.00	-	135,960.00	-	-
200	โฉนด	221	220	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	3	99.70	1,199.70	390.00	467,883.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,883.00	-	467,883.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	35	1,642,200.00	289,800.00	301,500.00	-	301,500.00	-	-
201	โฉนด	340	436	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	2	29.00	629.00	450.00	283,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050.00	-	283,050.00	-	-
202	โฉนด	2167	10667	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	668,900.00	-	668,900.00	-	-
203	โฉนด	374	797	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00	149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	17	388,800.00	1,231,200.00	1,246,450.00	-	1,246,450.00	-	-
					1	0	1	85.00	185.00	610.00	112,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,850.00	-	112,850.00	-	-
204	โฉนด	2179	10679	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	90.00	90.00	610.00	54,900.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	5	146,700.00	2,787,300.00	2,842,200.00	-	2,842,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	5.00	105.00	610.00	64,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-	
205	โฉนด	2043	10543	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	84.00	184.00	700.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
206	โฉนด	1627	5300	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00	151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	5	31,400.00	596,600.00	605,400.00	-	605,400.00	-	-
					1	0	3	94.00	394.00	440.00	173,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,360.00	-	173,360.00	-	-	
207	โฉนด	2044	10544	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	5	68,040.00	1,292,760.00	1,302,210.00	-	1,302,210.00	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	450.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
208	โฉนด	242	237	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.90	15.90	450.00	7,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,155.00	-	7,155.00	-	-	
209	โฉนด	2060	10560	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	18.75	18.75	1,250.00	23,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,437.50	-	23,437.50	-	-	
					1	0	0	51.25	51.25	1,250.00	64,062.50	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	5	30,562.50	580,687.50	644,750.00	-	644,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	2570	12269	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	17.60	117.60	610.00	71,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,736.00	-	71,736.00	-	-	
211	โฉนด	285	1169	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.50	24.50	530.00	12,985.00	154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	72	1,206,576.00	381,024.00	394,009.00	-	394,009.00	-	-
					1	3	3	73.50	1,573.50	530.00	833,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,955.00	-	833,955.00	-	-	
212	โฉนด	2217	10717	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	813,250.00	-	813,250.00	-	-
213	โฉนด	2086	10586	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	28.00	228.00	700.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-	
214	โฉนด	2070	10570	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
215	โฉนด	1602	8754	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	5	100,800.00	571,200.00	580,650.00	-	580,650.00	-	-
					1	2	0	87.80	887.80	450.00	399,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,510.00	-	399,510.00	-	-	
216	โฉนด	2147	10647	หมู่ ค.พิปูน	1	2	2	18.00	1,018.00	530.00	539,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,540.00	-	539,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	530.00	8,480.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
217	โฉนด	2361	10905	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	5	81,500.00	1,548,500.00	1,583,500.00	-	1,583,500.00	-	-
					1	1	0	9.00	409.00	700.00	286,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300.00	-	286,300.00	-	-
218	โฉนด	2456	11000	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	189.60	-	8,050.00	1,526,280.00	36	946,293.60	579,986.40	584,986.40	-	584,986.40	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-
219	โฉนด	324	4879	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	92	594,624.00	187,776.00	194,496.00	-	194,496.00	-	-
					1	4	2	42.00	1,842.00	280.00	515,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,760.00	-	515,760.00	-	-
220	โฉนด	222	221	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	12	0	81.90	4,881.90	200.00	976,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,380.00	-	976,380.00	-	-
221	โฉนด	2146	10646	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	3	29.00	729.00	150.00	109,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	109,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	310	1209	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	23	281,664.00	500,736.00	505,536.00	-	505,536.00	-	-
					1	3	0	8.00	1,208.00	200.00	241,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600.00	-	241,600.00	-	-
223	โฉนด	372	795	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	56.00	156.00	610.00	95,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-
224	โฉนด	375	798	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	610.00	21,960.00	162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	62	1,772,928.00	559,872.00	581,832.00	-	581,832.00	-	-
					1	0	2	82.00	282.00	610.00	172,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,020.00	-	172,020.00	-	-
225	โฉนด	2352	10896	หมู่ ค.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	779,250.00	-	779,250.00	-	-
					1	0	3	36.00	336.00	200.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
226	โฉนด	51	51	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	3	56.90	1,556.90	200.00	311,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,380.00	-	311,380.00	-	-
227	โฉนด	1528	7385	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	64.40	64.40	700.00	45,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	45,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	1609	8752	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	12,200.00	-	-	
229	โฉนด	184	184	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
					1	2	3	15.70	1,115.70	450.00	502,065.00	164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	72	714,240.00	53,760.00	555,825.00	-	555,825.00	-	-
												165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	31	593,320.00	547,680.00	547,680.00	-	547,680.00	-	-
230	โฉนด	806	5330	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	3	65.10	365.10	200.00	73,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,020.00	-	73,020.00	-	-	
231	โฉนด	2457	11001	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30	
232	โฉนด	2071	10571	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	681,140.00	-	681,140.00	-	-
233	โฉนด	2652	12903	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00	167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	5	15,700.00	298,300.00	302,800.00	-	302,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 47 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	38.00	38.00	450.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-	
234	โฉนด	414	450	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	0	92.00	1,292.00	200.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	258,400.00	-	-	
235	โฉนด	322	4534	หมู่ 4 ต.พิปูน	1	2	3	31.00	1,131.00	450.00	508,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,950.00	-	508,950.00	-	-	
236	โฉนด	348	439	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	0	62.00	1,262.00	260.00	328,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,120.00	-	328,120.00	-	-	
237	โฉนด	342	4880	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	82	396,416.00	125,184.00	128,384.00	-	128,384.00	-	-
					1	6	3	26.00	2,726.00	200.00	545,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,200.00	-	545,200.00	-	-	
238	โฉนด	231	230	หมู่ - ต.พิปูน	1	2	1	62.50	962.50	390.00	375,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,375.00	-	375,375.00	-	-	
239	โฉนด	2651	12902	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	5	15,700.00	298,300.00	303,300.00	-	303,300.00	-	-
					1	0	0	50.80	50.80	500.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
240	โฉนด	2655	12973	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	22	155,176.00	301,224.00	309,764.00	-	309,764.00	-	-
241	โฉนด	1581	8664	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.05	28.05	700.00	19,635.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.20	-	8,050.00	1,587,460.00	12	603,234.80	984,225.20	1,003,860.20	-	1,003,860.20	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	172	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	93,510.00	-	-	93,510.00	0.30
					1	0	0	19.15	19.15	700.00	13,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,405.00	-	13,405.00	-	-
242	โฉนด	341	1211	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	17	125,184.00	396,416.00	399,616.00	-	399,616.00	-	-
					1	2	2	68.00	1,068.00	200.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-
243	โฉนด	311	335	หมู่ - ต.พิปูน	1	2	0	75.00	875.00	390.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	341,250.00	-	-
244	โฉนด	2069	10569	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	29.00	29.00	1,250.00	36,250.00	174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	5	97,200.00	1,846,800.00	1,883,050.00	-	1,883,050.00	-	-
245	โฉนด	316	785	หมู่ - ต.พิปูน	1	2	0	74.00	874.00	610.00	533,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,140.00	-	533,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	2072	10572	หมู่ ๓.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	5	116,640.00	2,216,160.00	2,270,160.00	-	2,270,160.00	-	-
					1	0	2	84.50	284.50	1,500.00	426,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,750.00	-	426,750.00	-	-
247	โฉนด	1564	8563	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	22.10	22.10	700.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	15,470.00	-	-
248	โฉนด	2172	10672	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000.00	1,539,000.00	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
249	โฉนด	405	443	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	2	33.00	1,033.00	200.00	206,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,600.00	-	206,600.00	-	-
250	โฉนด	406	444	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	2	82.00	1,482.00	200.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
251	โฉนด	1644	10796	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	26.25	26.25	1,500.00	39,375.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,150.00	855,750.00	11	102,690.00	753,060.00	792,435.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	53.33	-	-	-	-	-	-	422,605.59	-	422,605.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	46.67	-	-	-	-	-	-	369,829.41	369,829.41	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 50 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.75	14.75	1,500.00	22,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,125.00	-	22,125.00	-	-	
252	โฉนด	2219	10719	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
253	โฉนด	2050	10550	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	5	45,640.00	867,160.00	886,760.00	-	886,760.00	-	-
					1	0	1	31.00	131.00	700.00	91,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	91,700.00	-	-	
254	โฉนด	1546	8465	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	94.10	94.10	700.00	65,870.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	112.00	-	8,150.00	912,800.00	5	45,640.00	867,160.00	933,030.00	-	-	933,030.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
					1	0	0	2.90	2.90	700.00	2,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030.00	-	2,030.00	-	-	
255	โฉนด	117	159	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-	
256	โฉนด	2483	11027	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
257	โฉนด	2484	11028	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-	
258	โฉนด	20	20	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	62.90	162.90	700.00	114,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,030.00	-	114,030.00	-	-	
259	โฉนด	460	460	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
					1	0	0	19.00	19.00	450.00	8,550.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	380,190.00	-	380,190.00	-	-
260	โฉนด	376	799	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	42	385,984.00	135,616.00	145,376.00	-	145,376.00	-	-
					1	0	2	30.00	230.00	610.00	140,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,300.00	-	140,300.00	-	-	
261	โฉนด	1290	6913	หมู่ ๓.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	380,040.00	-	380,040.00	-	-
					1	0	3	32.90	332.90	700.00	233,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,030.00	-	233,030.00	-	-	
262	โฉนด	152	165	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	85.80	185.80	700.00	130,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,060.00	-	130,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	2356	10900	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	0	11.00	411.00	610.00	250,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,710.00	-	250,710.00	-	-	
264	โฉนด	368	1719	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	754,080.00	-	754,080.00	-	-
					1	0	2	6.20	206.20	450.00	92,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,790.00	-	92,790.00	-	-	
265	โฉนด	2047	10547	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	52.50	52.50	1,250.00	65,625.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	5	85,575.00	1,625,925.00	1,691,550.00	-	1,691,550.00	-	-
					1	0	0	5.50	5.50	1,250.00	6,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,875.00	-	6,875.00	-	-	
266	โฉนด	2124	10624	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	65.00	165.00	200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
267	โฉนด	1957	10822	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	18.10	218.10	450.00	98,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,145.00	-	98,145.00	-	-	
268	โฉนด	2492	11036	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,850.00	785,000.00	28	361,100.00	423,900.00	461,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	64.00	-	-	-	-	-	-	295,296.00	-	295,296.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 54 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	2458	11002	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	-	1,400.00	0.30	
271	โฉนด	1525	7404	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	81.60	281.60	450.00	126,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720.00	-	126,720.00	-	-	
272	โฉนด	2230	10730	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
273	โฉนด	1615	9632	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	38.50	38.50	1,250.00	48,125.00	188	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	48,125.00	-	48,125.00	-	-
274	โฉนด	2654	12972	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	754,080.00	-	754,080.00	-	-
					1	0	1	30.10	130.10	450.00	58,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,545.00	-	58,545.00	-	-	
275	โฉนด	1289	5309	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	610.00	19,520.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,010,560.00	-	1,010,560.00	-	-
					1	0	0	28.80	28.80	610.00	17,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,568.00	-	17,568.00	-	-	
276	โฉนด	2207	10707	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	44.00	544.00	200.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
277	โฉนด	2671	12996	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	3.70	3.70	200.00	740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740.00	-	-	740.00	0.30	
278	โฉนด	2263	12151	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	789,500.00	-	789,500.00	-	-
					1	0	3	42.00	342.00	610.00	208,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,620.00	-	208,620.00	-	-	
279	โฉนด	3	3	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	5	64,800.00	1,231,200.00	1,245,200.00	-	1,245,200.00	-	-
280	โฉนด	76	63	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	193	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
281	โฉนด	289	655	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	390.00	8,775.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	17	176,040.00	557,460.00	566,235.00	-	566,235.00	-	-
					1	1	0	74.50	474.50	390.00	185,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,055.00	-	185,055.00	-	-	
282	โฉนด	2190	10690	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	677,670.00	-	677,670.00	-	-
					1	0	2	69.00	269.00	1,300.00	349,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,700.00	-	349,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	2223	10723	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	5	57,050.00	1,083,950.00	1,136,450.00	-	1,136,450.00	-	-
					1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
284	โฉนด	1618	9118	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	665,070.00	-	665,070.00	-	-
					1	0	0	65.30	65.30	700.00	45,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,710.00	-	45,710.00	-	-
285	โฉนด	2273	10763	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	942,600.00	-	942,600.00	-	-
					1	0	1	27.00	127.00	450.00	57,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	57,150.00	-	-
286	โฉนด	2603	12496	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	55.00	55.00	450.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-
287	โฉนด	110	113	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	5	97,200.00	1,846,800.00	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	43.50	543.50	440.00	239,140.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	5	73,350.00	1,393,650.00	1,632,790.00	-	1,632,790.00	-	-
288	โฉนด	2246	10746	หมู่ ๓.พิปูน	1	8	1	77.00	3,377.00	150.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	506,550.00	-	-
289	โฉนด	2551	12137	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	5	58,680.00	1,114,920.00	1,131,120.00	-	1,131,120.00	-	-
					1	0	0	73.00	73.00	450.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-
290	โฉนด	2032	10532	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	80.00	180.00	260.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
291	โฉนด	67	97	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	13.50	213.50	610.00	130,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,235.00	-	130,235.00	-	-
292	โฉนด	1635	5283	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	610.00	19,520.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,010,560.00	-	1,010,560.00	-	-
					3	0	0	12.50	12.50	610.00	7,625.00	203	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	5	6,375.00	121,125.00	128,750.00	-	-	128,750.00	0.30
					1	0	1	86.70	186.70	610.00	113,887.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,887.00	-	113,887.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
293	โฉนด	472	833	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	1	67.00	167.00	610.00	101,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,870.00	-	-	101,870.00	0.30	
294	โฉนด	1637	10066	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	0	85.70	85.70	610.00	52,277.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,277.00	-	-	52,277.00	0.30	
295	โฉนด	2304	10848	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	30.00	230.00	200.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
296	โฉนด	2578	12410	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	633,400.00	-	633,400.00	-	-
297	โฉนด	79	66	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	81.00	181.00	700.00	126,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-	
298	โฉนด	2229	10729	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	3	96.00	396.00	450.00	178,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	178,200.00	-	-	
299	โฉนด	1279	5288	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	1	0	27.45	427.45	1,300.00	555,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,685.00	-	-	555,685.00	0.30	
					5	0	0	68.00	68.00	1,300.00	88,400.00	205	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	816.00	-	7,150.00	5,834,400.00	14	1,050,192.00	4,784,208.00	4,872,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	272.00	33.33	-	-	-	-	-	1,624,040.25	-	1,624,040.25	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 59 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	272.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,624,040.25	-	1,624,040.25	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	272.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,624,527.51	-	1,624,527.51	0.02
					3	0	0	6.75	6.75	1,300.00	8,775.00	206	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,550.00	68,850.00	14	12,393.00	56,457.00	65,232.00	-	-	65,232.00	0.30
300	โฉนด	2083	10583	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
301	โฉนด	1560	8520	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	21.60	221.60	450.00	99,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,720.00	-	99,720.00	-	-
302	โฉนด	394	1219	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	7	0	63.00	2,863.00	150.00	429,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,450.00	-	429,450.00	-	-
303	โฉนด	1562	8522	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	45.10	145.10	450.00	65,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,295.00	-	65,295.00	-	-
304	โฉนด	363	4061	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	0	10.00	10.00	290.00	2,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900.00	-	-	2,900.00	0.30
305	โฉนด	2161	10661	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	5	81,500.00	1,548,500.00	1,623,500.00	-	1,623,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
306	โฉนด	2269	10759	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	552,650.00	-	552,650.00	-	-
					1	0	1	59.50	159.50	610.00	97,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,295.00	-	97,295.00	-	-	
307	โฉนด	2177	10677	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	31.50	31.50	610.00	19,215.00	209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	18	530,712.00	1,510,488.00	1,529,703.00	-	1,529,703.00	-	-
					1	0	1	61.50	161.50	610.00	98,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,515.00	-	98,515.00	-	-	
308	โฉนด	2473	11017	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	5	80,685.00	1,533,015.00	1,568,715.00	-	1,568,715.00	-	-
309	น.ส.3			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					5	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	12	408,240.00	2,507,760.00	2,575,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	20.00	-	-	-	-	-	-	515,052.00	-	515,052.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,287,630.00	1,253,880.00	33,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	30.00	-	-	-	-	-	-	772,578.00	752,328.00	20,250.00	0.02
310	โฉนด	286	773	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	460.00	9,660.00	212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	52	574,770.00	101,430.00	111,090.00	-	111,090.00	-	-
					1	1	1	44.00	544.00	460.00	250,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,240.00	-	250,240.00	-	-
311	โฉนด	19	19	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	1	34.90	134.90	700.00	94,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,430.00	-	-	94,430.00	0.30
312	โฉนด	2469	11013	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	935,100.00	-	935,100.00	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
313	โฉนด	281	653	หมู่ ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	102	1,238,800.00	391,200.00	413,700.00	-	413,700.00	-	-
					1	1	3	46.00	746.00	450.00	335,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,700.00	-	335,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	46	46	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	1	12.60	912.60	200.00	182,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,520.00	-	182,520.00	-	-	
315	น.ส.3ก		1098	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	610.00	27,450.00	215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	34	2,463,300.00	434,700.00	462,150.00	-	434,700.00	27,450.00	0.02
					1	2	0	30.00	830.00	610.00	506,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,300.00	-	-	506,300.00	0.01	
316	โฉนด	2474	11018	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-	
317	โฉนด	22	22	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	3	10.10	1,910.10	200.00	382,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,020.00	-	382,020.00	-	-	
318	โฉนด	2602	12495	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	52.40	52.40	450.00	23,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,580.00	-	23,580.00	-	-	
319	โฉนด	2604	12497	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	51.80	51.80	450.00	23,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,310.00	-	23,310.00	-	-	
320	โฉนด	492	1175	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	80.00	80.00	610.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	-	48,800.00	0.30	
321	โฉนด	2471	11015	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	9.09	-	-	-	-	35,000.00	24,147.58	35,000.00	24,147.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	45.45	-	-	-	-	-	-	120,737.93	120,737.93	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	45.46	-	-	-	-	-	-	120,764.49	120,764.49	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,091.10	-	19,091.10	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908.90	-	-	1,908.90	0.30	
322	โฉนด	2206	10706	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	18.75	18.75	200.00	3,750.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	5	30,562.50	580,687.50	584,437.50	-	584,437.50	-	-
					1	1	0	50.25	450.25	200.00	90,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,050.00	-	90,050.00	-	-	
323	โฉนด	2624	12719	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	37.40	37.40	500.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	511,520.00	-	511,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 64 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	โฉนด	2224	10724	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	
325	โฉนด	282	4800	หมู่ ๓. ต.พิปูน	1	1	0	89.00	489.00	200.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-	
326	โฉนด	2151	10651	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	649,400.00	-	649,400.00	-	-
327	โฉนด	223	222	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	6	0	0.70	2,400.70	390.00	936,273.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,273.00	-	936,273.00	-	-	
328	โฉนด	2254	10754	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.60	
329	โฉนด	2202	10702	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30	
330	โฉนด	1606	8749	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	96.00	196.00	700.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
331	โฉนด	2306	10850	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
332	โฉนด	2411	10955	หมู่ ๓. ต.พิปูน	2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 65 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
333	โฉนด	2058	10558	หมู่ 3 ต.พิปูน	3	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	220	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	90.00	-	6,050.00	544,500.00	19	152,460.00	392,040.00	420,165.00	-	-	420,165.00	0.30
					2	0	0	38.50	38.50	1,250.00	48,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,125.00	-	48,125.00	-	-
334	โฉนด	13	13	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	14.80	214.80	610.00	131,028.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,028.00	-	131,028.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	22	193,970.00	376,530.00	387,205.00	-	387,205.00	-	-
335	โฉนด	2155	10655	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	5	20,375.00	387,125.00	405,125.00	-	405,125.00	-	-
336	โฉนด	2164	10664	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	1,100.00	38,500.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	5	57,050.00	1,083,950.00	1,122,450.00	-	1,122,450.00	-	-
					1	0	0	76.00	76.00	1,100.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-
337	โฉนด	195	195	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	5	106,920.00	2,031,480.00	2,080,980.00	-	2,080,980.00	-	-
338	โฉนด	2139	10639	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	644,400.00	-	644,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-	
339	โฉนด	2182	10682	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	11	56,520.00	414,480.00	466,980.00	-	466,980.00	-	-
340	โฉนด	45	45	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	0	53.70	453.70	200.00	90,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,740.00	-	90,740.00	-	-	
341	โฉนด	90	73	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	46.60	46.60	700.00	32,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,620.00	-	32,620.00	-	-	
342	โฉนด	2579	12409	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	28.20	128.20	700.00	89,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,740.00	-	89,740.00	-	-	
343	โฉนด	1559	8519	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	6.80	6.80	290.00	1,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972.00	-	1,972.00	-	-	
344	โฉนด	2031	10531	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	74	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	1	2	79.00	679.00	200.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-	
345	โฉนด	238	243	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	610.00	30,500.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	5	81,500.00	1,548,500.00	1,579,000.00	-	1,579,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	20.60	120.60	610.00	73,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,566.00	-	73,566.00	-	-	
346	โฉนด	239	244	หมู่ ๓.พิปูน	3	0	0	28.50	28.50	610.00	17,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,385.00	-	-	17,385.00	0.30	
347	โฉนด	466	832	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	631,600.00	-	631,600.00	-	-
					1	1	0	82.00	482.00	610.00	294,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,020.00	-	294,020.00	-	-	
348	โฉนด	465	831	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	631,600.00	-	631,600.00	-	-
					1	0	0	82.00	82.00	610.00	50,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,020.00	-	50,020.00	-	-	
349	โฉนด	407	445	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	1	65.00	965.00	200.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-	
350	โฉนด	404	820	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	15,250.00	-	-	
					1	0	2	63.00	263.00	610.00	160,430.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	22	277,100.00	537,900.00	698,330.00	-	698,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 68 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	134	132	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	4	0	77.00	1,677.00	200.00	335,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-	
352	โฉนด	176	176	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	93.60	193.60	1,250.00	242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-	
353	โฉนด	410	447	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	5	2	16.00	2,216.00	150.00	332,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-	
354	โฉนด	248	248	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	5	16,300.00	309,700.00	316,700.00	-	316,700.00	-	-
					4	0	0	28.60	28.60	700.00	20,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	-	20,020.00	0.30	
355	โฉนด	1522	7377	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	67.10	167.10	200.00	33,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,420.00	-	33,420.00	-	-	
356	โฉนด	415	2716	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	791,750.00	-	791,750.00	-	-
					1	0	0	52.70	52.70	700.00	36,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,890.00	-	36,890.00	-	-	
357	โฉนด	2028	10528	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	502,560.00	-	502,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	13.00	413.00	440.00	181,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,720.00	-	181,720.00	-	-	
358	โฉนด	2042	10542	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	628,400.00	-	628,400.00	-	-
					1	0	0	94.00	94.00	450.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
359	โฉนด	2045	10545	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
					1	0	2	44.00	244.00	700.00	170,800.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	5	45,640.00	867,160.00	1,037,960.00	-	1,037,960.00	-	-
360	โฉนด	55	85	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	390.00	8,775.00	237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	5	72,900.00	1,385,100.00	1,393,875.00	-	1,393,875.00	-	-
					1	13	2	10.80	5,410.80	390.00	2,110,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,212.00	-	2,110,212.00	-	-	
361	โฉนด	782	4006	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	2	82.00	1,482.00	380.00	563,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,160.00	-	563,160.00	-	-	
362	โฉนด	2255	10755	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	380,040.00	-	380,040.00	-	-
					1	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	5	9,780.00	185,820.00	203,320.00	-	203,320.00	-	-
363	โฉนด	385	805	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	27	301,224.00	383,376.00	398,076.00	-	398,076.00	-	-
					1	0	2	43.00	243.00	700.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-
364	โฉนด	386	806	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	85.00	185.00	700.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	27	573,760.00	730,240.00	758,240.00	-	758,240.00	-	-
365	โฉนด	389	809	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	0	45.80	45.80	200.00	9,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,160.00	-	9,160.00	-	-
366	โฉนด	781	4005	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	4.90	204.90	450.00	92,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,205.00	-	92,205.00	-	-
367	โฉนด	48	48	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.40	24.40	700.00	17,080.00	242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	5	72,900.00	1,385,100.00	1,402,180.00	-	1,402,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
368	โฉนด	508	707	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	5	97,200.00	1,846,800.00	1,858,500.00	-	1,858,500.00	-	-
					1	0	2	91.00	291.00	390.00	113,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,490.00	-	113,490.00	-	-
369	โฉนด	2274	10764	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	485,550.00	-	485,550.00	-	-
370	โฉนด	2183	10683	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	11	84,780.00	621,720.00	669,720.00	-	669,720.00	-	-
371	โฉนด	162	167	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	36.75	36.75	1,500.00	55,125.00	246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,100.00	2,381,400.00	5	119,070.00	2,262,330.00	2,317,455.00	-	2,317,455.00	-	-
					1	0	3	92.45	392.45	1,500.00	588,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,675.00	-	588,675.00	-	-
372	โฉนด	390	810	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	3	16.10	316.10	610.00	192,821.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,821.00	-	192,821.00	-	-
373	โฉนด	1497	7332	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
					1	0	0	80.70	80.70	700.00	56,490.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	32	528,120.00	449,880.00	506,370.00	-	506,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
374	โฉนด	2276	10766	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	64.00	64.00	980.00	62,720.00	248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	66	668,192.00	211,008.00	273,728.00	-	273,728.00	-	-
375	โฉนด	393	425	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	5	2	2.00	2,202.00	200.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
376	โฉนด	2125	10625	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	1,250.00	46,875.00	249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	5	121,500.00	2,308,500.00	2,355,375.00	-	2,355,375.00	-	-
					1	0	0	34.50	34.50	1,250.00	43,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,125.00	-	43,125.00	-	-
377	โฉนด	2038	10538	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,150.00	2,086,400.00	5	104,320.00	1,982,080.00	2,022,080.00	-	2,022,080.00	-	-
					1	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-
378	โฉนด	377	800	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	32.70	232.70	450.00	104,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,715.00	-	104,715.00	-	-
379	โฉนด	491	1174	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.25	20.25	610.00	12,352.50	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,150.00	220,050.00	5	11,002.50	209,047.50	221,400.00	-	221,400.00	-	-
					1	0	0	59.75	59.75	610.00	36,447.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,447.50	-	36,447.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
380	โฉนด	2505	11076	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	498,720.00	-	498,720.00	-	-
381	โฉนด	2037	10537	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	810.00	25,920.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,016,960.00	-	1,016,960.00	-	-
					1	0	0	5.00	5.00	810.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	
382	โฉนด	66	96	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	5	72,900.00	1,385,100.00	1,400,850.00	-	1,400,850.00	-	-
					1	0	3	24.20	324.20	700.00	226,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,940.00	-	226,940.00	-	-	
383	โฉนด	2140	10640	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	644,400.00	-	644,400.00	-	-
					1	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
384	โฉนด	380	1797	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	83.40	183.40	610.00	111,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,874.00	-	111,874.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	12	54,768.00	336,432.00	348,632.00	-	348,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	2261	12149	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	18	135,616.00	385,984.00	395,744.00	-	395,744.00	-	-
					1	0	1	83.40	183.40	610.00	111,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,874.00	-	111,874.00	-	-
386	น.ส.3ก		2983	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.01
387	โฉนด	9	9	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
					1	1	1	83.90	583.90	610.00	356,179.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	62	1,642,200.00	289,800.00	645,979.00	-	645,979.00	-	-
388	โฉนด	293	787	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	52	607,012.00	191,688.00	208,838.00	-	208,838.00	-	-
					1	1	1	36.50	536.50	700.00	375,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,550.00	-	375,550.00	-	-
389	โฉนด	2091	10591	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	5	32,400.00	615,600.00	643,600.00	-	643,600.00	-	-
					1	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	224	223	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	33,200.00	-	-	
391	โฉนด	2608	16	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	86.00	86.00	700.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	5	72,900.00	1,385,100.00	1,400,850.00	-	1,400,850.00	-	-
392	โฉนด	14	14	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	29.80	29.80	700.00	20,860.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	640,260.00	-	640,260.00	-	-
393	โฉนด	272	272	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	92.70	192.70	610.00	117,547.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,547.00	-	117,547.00	-	-	
394	โฉนด	2185	10685	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	11	67,824.00	497,376.00	524,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	66.66	-	-	-	-	-	-	349,549.04	-	349,549.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	33.34	-	-	-	-	-	-	174,826.96	-	174,826.96	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
395	โฉนด	2184	10684	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	11	67,824.00	497,376.00	524,376.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.55	-	-	-	-	-	-	-	291,290.87	-	291,290.87	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	44.45	-	-	-	-	-	-	-	233,085.13	-	233,085.13	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30	
396	โฉนด	2046	10546	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.05	28.05	700.00	19,635.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.20	-	8,150.00	914,430.00	5	45,721.50	868,708.50	888,343.50	-	888,343.50	-	-	
397	โฉนด	2039	10539	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	5	78,240.00	1,486,560.00	1,516,560.00	-	1,516,560.00	-	-	
					1	0	0	79.00	79.00	1,250.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	98,750.00	-	-	
398	โฉนด	397	814	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	91.00	191.00	530.00	101,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,230.00	-	101,230.00	-	-	
399	โฉนด	121	118	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	623,400.00	-	623,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 77 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	58.70	458.70	200.00	91,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,740.00	-	91,740.00	-	-	
400	โฉนด	2073	10573	หมู่ ต.พิปูน	1	1	2	97.00	697.00	700.00	487,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,900.00	-	487,900.00	-	-	
401	โฉนด	2074	10574	หมู่ ต.พิปูน	1	1	0	5.00	405.00	610.00	247,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,050.00	-	247,050.00	-	-	
402	โฉนด	2397	10941	หมู่ ต.พิปูน	4	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.30	
403	โฉนด	2267	12155	หมู่ ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,013,440.00	-	1,013,440.00	-	-
404	โฉนด	2027	10527	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	29.75	29.75	440.00	13,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,090.00	-	13,090.00	-	-	
					1	0	2	10.25	210.25	440.00	92,510.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	5	48,492.50	921,357.50	1,013,867.50	-	1,013,867.50	-	-
405	โฉนด	461	830	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	712,575.00	-	712,575.00	-	-
					1	0	0	29.50	29.50	700.00	20,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,650.00	-	20,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 78 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โฉนด	217	216	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	2	54.80	1,054.80	340.00	358,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,632.00	-	358,632.00	-	-	
407	โฉนด	61	91	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	0	44.20	844.20	200.00	168,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,840.00	-	168,840.00	-	-	
408	โฉนด	186	186	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	5	81,500.00	1,548,500.00	1,579,750.00	-	1,579,750.00	-	-
409	โฉนด	2231	10731	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	0	13.00	1,213.00	200.00	242,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600.00	-	242,600.00	-	-	
410	โฉนด	2253	10753	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
					1	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	13	177,344.00	931,056.00	971,556.00	-	971,556.00	-	-
411	น.ส.3ก		3126	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	0	1.00	801.00	150.00	120,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	-	120,150.00	0.01	
412	โฉนด	2252	10752	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
413	น.ส.3ก		3173	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	5	0	87.00	2,087.00	390.00	813,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,930.00	-	-	813,930.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 79 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
414	โฉนด	161	166	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	5	58,680.00	1,114,920.00	1,168,920.00	-	1,168,920.00	-	-
					1	0	2	28.30	228.30	1,500.00	342,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450.00	-	342,450.00	-	-
415	โฉนด	158	145	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	39.60	139.60	200.00	27,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,920.00	-	27,920.00	-	-
416	โฉนด	241	246	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	10.10	110.10	200.00	22,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,020.00	-	22,020.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	997,440.00	-	997,440.00	-	-
417	โฉนด	2095	10595	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	74	892,800.00	67,200.00	106,200.00	-	106,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
					2	1	1	2.00	502.00	1,300.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	652,600.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	276	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,950.00	535,500.00	44	406,980.00	128,520.00	157,770.00	-	-	157,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	28.50	28.50	1,300.00	37,050.00	277	โรงจอดรถ	ตึก	3	114.00	-	2,550.00	290,700.00	14	52,326.00	238,374.00	275,424.00	-	-	275,424.00	0.30
												278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	24	371,640.00	606,360.00	606,360.00	-	606,360.00	-	-
418	โฉนด	2174	10674	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	811,750.00	-	811,750.00	-	-
419	โฉนด	2175	10675	หมู่ ค.พิปูน	2	0	0	2.00	2.00	200.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	400.00	-	-
420	โฉนด	401	817	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	49	433,580.00	136,920.00	147,595.00	-	147,595.00	-	-
					1	0	1	8.50	108.50	610.00	66,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,185.00	-	66,185.00	-	-
421	โฉนด	27	27	หมู่ ค.พิปูน	1	1	0	21.80	421.80	200.00	84,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,360.00	-	84,360.00	-	-
422	โฉนด	252	252	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	5	73,350.00	1,393,650.00	1,425,150.00	-	1,425,150.00	-	-
					1	0	0	53.50	53.50	700.00	37,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,450.00	-	37,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	โฉนด	251	43	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	20.00	20.00	390.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30	
					1	1	1	10.10	510.10	390.00	198,939.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,939.00	-	198,939.00	-	-	
424	โฉนด	2396	10940	หมู่ ๑ ต.พิปูน	1	0	0	19.00	19.00	260.00	4,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	4,940.00	-	-	
425	โฉนด	36	36	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	610.00	12,810.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	663,180.00	-	663,180.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	610.00	13,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,725.00	-	13,725.00	-	-	
					1	1	1	32.90	532.90	610.00	325,069.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	1,021,894.00	-	1,021,894.00	-	-
426	โฉนด	305	332	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	68.75	68.75	340.00	23,375.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,150.00	2,241,250.00	32	1,210,275.00	1,030,975.00	1,054,350.00	-	1,054,350.00	-	-
					1	3	0	84.15	1,284.15	340.00	436,611.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,611.00	-	436,611.00	-	-	
427	โฉนด	402	818	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	33	255,584.00	200,816.00	209,356.00	-	209,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	6.00	106.00	610.00	64,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,660.00	-	64,660.00	-	-	
428	โฉนด	336	790	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	1	43.00	943.00	200.00	188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600.00	-	188,600.00	-	-	
429	โฉนด	2026	10526	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	440.00	5,280.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	376,920.00	-	376,920.00	-	-
					1	0	1	87.00	187.00	440.00	82,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,280.00	-	82,280.00	-	-	
430	โฉนด	470	464	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	6	66,015.00	1,034,235.00	1,057,860.00	-	1,057,860.00	-	-
					1	0	1	10.25	110.25	700.00	77,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,175.00	-	77,175.00	-	-	
431	โฉนด		41	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	288	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	5	117,600.00	2,234,400.00	2,262,400.00	-	2,262,400.00	-	-
					1	0	1	43.80	143.80	700.00	100,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,660.00	-	100,660.00	-	-	
432	โฉนด	2398	10942	หมู่ ค.พิปูน	4	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โฉนด	2435	10979	หมู่ ๓.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	780,750.00	-	780,750.00	-	-
434	โฉนด	2410	10954	หมู่ ๓.พิปูน	5	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,099.72	-	9,099.72	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	3,500.28	146,918.85	-	150,419.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	264,528.00	264,528.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.23	-	-	-	-	-	-	117,609.15	117,609.15	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	700.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-
435	โฉนด	2220	10720	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	3,800.00	-	-
436	โฉนด	345	437	หมู่ ๓.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	340.00	8,160.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	751,440.00	-	751,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 84 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	41.00	1,041.00	340.00	353,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,940.00	-	353,940.00	-	-	
437	โฉนด	344	1212	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	95.00	695.00	200.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-	
438	โฉนด	28	28	หมู่ ๑ ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
					1	1	0	5.10	405.10	450.00	182,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,295.00	-	182,295.00	-	-	
439	โฉนด	1616	9116	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,013,440.00	-	1,013,440.00	-	-
					1	0	0	74.90	74.90	700.00	52,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,430.00	-	52,430.00	-	-	
440	โฉนด	485	3424	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-	
441	โฉนด	292	777	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	610.00	14,640.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	5	56,700.00	1,077,300.00	1,091,940.00	-	1,091,940.00	-	-
					1	2	1	53.00	953.00	610.00	581,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,330.00	-	581,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	467	461	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	0	19.00	419.00	200.00	83,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-	
443	โฉนด	469	463	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00	294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	5	124,740.00	2,370,060.00	2,388,360.00	-	2,388,360.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	610.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-	
444	โฉนด	98	102	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	14	393,660.00	1,793,340.00	1,816,965.00	-	1,816,965.00	-	-
					1	0	2	36.35	236.35	700.00	165,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,445.00	-	165,445.00	-	-	
445	โฉนด	56	86	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	296	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	5	166,320.00	942,480.00	953,460.00	-	953,460.00	-	-
					1	0	0	95.40	95.40	610.00	58,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,194.00	-	58,194.00	-	-	
446	โฉนด	290	656	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	2	23.00	623.00	450.00	280,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	280,350.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	543,640.00	-	543,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	287	774	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	35.00	135.00	460.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-	
448	โฉนด	805	8326	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	0	84.20	84.20	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
449	โฉนด	422	660	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	610.00	12,810.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	29	328,608.00	355,992.00	368,802.00	-	368,802.00	-	-
					1	0	2	83.00	283.00	610.00	172,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,630.00	-	172,630.00	-	-	
450	โฉนด	2284	10774	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	8,575.00	-	-	
451	โฉนด	2285	10775	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000.00	1,539,000.00	1,556,500.00	-	1,556,500.00	-	-
452	โฉนด	2187	10687	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
					1	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	604,050.00	-	604,050.00	-	-
453	โฉนด	2189	10689	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	2662	12946	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	32.80	32.80	700.00	22,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	22,960.00	-	-	
455	โฉนด	2663	12947	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
					1	0	0	7.20	7.20	700.00	5,040.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	7	36,512.00	485,088.00	490,128.00	-	490,128.00	-	-
456	โฉนด	2270	10760	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	93	334,096.00	105,504.00	111,804.00	-	111,804.00	-	-
					1	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-	
457	โฉนด	271	271	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	90.30	190.30	610.00	116,083.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,083.00	-	116,083.00	-	-	
458	โฉนด	343	4960	หมู่ ๓ ต.พิปูน	1	1	0	80.00	480.00	450.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
459	โฉนด	2081	10581	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	5.00	505.00	200.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โฉนด	2082	10582	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	2	56.00	656.00	200.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-	
461	โฉนด	379	802	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	65.00	265.00	610.00	161,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,650.00	-	161,650.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	42	767,232.00	269,568.00	279,328.00	-	279,328.00	-	-
462	โฉนด	1281	6902	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	50.60	150.60	260.00	39,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,156.00	-	39,156.00	-	-	
463	โฉนด	1280	6901	หมู่ ๓ ต.พิปูน	1	0	0	58.10	58.10	200.00	11,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,620.00	-	11,620.00	-	-	
464	โฉนด	2041	10541	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	48	693,728.00	219,072.00	231,672.00	-	231,672.00	-	-
					1	0	1	81.00	181.00	450.00	81,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450.00	-	81,450.00	-	-	
465	โฉนด	2266	12154	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
					1	0	0	24.70	24.70	700.00	17,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,290.00	-	17,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
466	โฉนด	190	190	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	53	1,751,680.00	309,120.00	349,120.00	-	349,120.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	306	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	14	26,136.00	119,064.00	126,564.00	-	-	126,564.00	0.30
					2	0	0	35.10	35.10	1,250.00	43,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,875.00	-	43,875.00	-	-
467	โฉนด	1621	949	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	2	91.80	1,491.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
468	โฉนด	284	326	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	3	55.00	755.00	200.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
469	โฉนด	328	339	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	5	56,700.00	1,077,300.00	1,086,750.00	-	1,086,750.00	-	-
					1	0	2	53.00	253.00	450.00	113,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850.00	-	113,850.00	-	-
470	โฉนด	288	775	หมู่ ๓.พิปูน	1	3	0	19.00	1,219.00	260.00	316,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,940.00	-	316,940.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
471	โฉนด	214	213	หมู่ ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	82	1,642,200.00	289,800.00	301,500.00	-	301,500.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	8,190.00	-	-
					1	1	3	32.10	732.10	390.00	285,519.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	35	410,760.00	273,840.00	559,359.00	-	559,359.00	-	-	
472	โฉนด	1566	8535	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	21.40	21.40	700.00	14,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,980.00	-	14,980.00	-	-
473	โฉนด	2493	11037	หมู่ ต.พิปูน	4	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30
474	โฉนด	2494	11038	หมู่ ต.พิปูน	4	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
475	โฉนด	432	828	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	310	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	5	8,160.00	155,040.00	164,800.00	-	-	164,800.00	0.30	
					1	0	2	16.00	216.00	610.00	131,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,760.00	-	131,760.00	-	-
476	โฉนด	2258	10758	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	69.00	69.00	610.00	42,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,090.00	-	42,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 91 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	610.00	9,150.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	473,700.00	-	473,700.00	-	-
477	โฉนด	392	442	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	3	2.00	1,102.00	390.00	429,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,780.00	-	429,780.00	-	-
478	โฉนด	2305	10849	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
479	โฉนด	2057	10557	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	81.00	281.00	450.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	126,450.00	-	-
480	โฉนด	235	236	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	99.90	299.90	450.00	134,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,955.00	-	134,955.00	-	-
481	โฉนด	1580	8663	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	1.50	1.50	700.00	1,050.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	651,420.00	-	651,420.00	-	-
					1	0	0	64.30	64.30	700.00	45,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,010.00	-	45,010.00	-	-
482	โฉนด	2489	11033	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000.00	1,539,000.00	1,556,500.00	-	1,556,500.00	-	-
483	โฉนด	2188	10688	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	78.00	178.00	700.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	124,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
484	น.ส.3			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	33.75	33.75	1,500.00	50,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,625.00	-	-	50,625.00	0.02	
					1	1	1	66.25	566.25	1,500.00	849,375.00	314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	14	393,660.00	1,793,340.00	2,642,715.00	-	1,793,340.00	849,375.00	-
485	โฉนด	1597	8672	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	665,070.00	-	665,070.00	-	-
486	โฉนด	71	58	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	610.00	14,640.00	316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	5	77,760.00	1,477,440.00	1,492,080.00	-	1,492,080.00	-	-
					1	1	0	70.80	470.80	610.00	287,188.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,188.00	-	287,188.00	-	-	
487	โฉนด	436	429	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	3	40.00	1,540.00	200.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
488	โฉนด	65	95	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	5	48,600.00	923,400.00	933,900.00	-	933,900.00	-	-
					1	0	1	52.10	152.10	700.00	106,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,470.00	-	106,470.00	-	-	
489	โฉนด	2661	12945	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	23.20	23.20	700.00	16,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,240.00	-	16,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 93 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	โฉนด	413	449	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	2	73.00	1,473.00	150.00	220,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	220,950.00	-	-	
491	โฉนด	412	448	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	87.00	187.00	150.00	28,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-	
492	น.ส.3ก		2438	หมู่ ๓ ต.พิปูน	4	0	0	37.00	37.00	700.00	25,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	-	25,900.00	0.30	
493	โฉนด	370	1216	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	4	0	41.00	1,641.00	390.00	639,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,990.00	-	639,990.00	-	-	
494	โฉนด	2186	10686	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,850.00	565,200.00	11	67,824.00	497,376.00	524,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.55	-	-	-	-	-	-	291,290.87	-	291,290.87	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	44.45	-	-	-	-	-	-	233,085.13	-	233,085.13	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
495	โฉนด	240	245	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.50	12.50	610.00	7,625.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	5	20,375.00	387,125.00	394,750.00	-	-	394,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	46.10	246.10	610.00	150,121.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,121.00	-	150,121.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	610.00	15,860.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	5	42,380.00	805,220.00	821,080.00	-	821,080.00	-	-
496	โฉนด	2476	11020	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,350.00	1,837,000.00	31	955,240.00	881,760.00	928,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	11.36	-	-	-	-	-	-	105,450.34	-	105,450.34	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	29.54	-	-	-	-	-	-	274,208.00	274,208.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.00	59.10	-	-	-	-	-	-	548,601.66	548,601.66	-	-
497	โฉนด	2478	11022	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-
498	โฉนด	2475	11019	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
499	โฉนด	2360	10904	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	2359	10903	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	87.00	87.00	700.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	176,040.00	312,960.00	323,460.00	-	323,460.00	-	-
501	โฉนด	2362	10906	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
502	โฉนด	2358	10902	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
503	โฉนด	2364	10908	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	18.75	18.75	1,500.00	28,125.00	323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	30	626,250.00	626,250.00	654,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	30.00	-	-	-	-	-	-	196,312.50	-	196,312.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,187.50	-	327,187.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	19.99	-	-	-	-	-	-	130,809.56	-	130,809.56	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	1,500.00	24,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	24,375.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
504	โฉนด	2150	10650	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	1,500.00	56,250.00	324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	64	2,052,750.00	362,250.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-
					1	0	3	70.50	370.50	1,500.00	555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750.00	-	555,750.00	-	-
505	โฉนด	2127	10627	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
					1	0	3	42.00	342.00	1,300.00	444,600.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	1,266,120.00	-	1,266,120.00	-	-
506	โฉนด	2128	10628	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		ชั้นที่	ตึก	2	200.00	-	-	-	-	-	-	40,500.00	1,206,200.00	1,246,700.00	-	-
507	โฉนด	2357	10901	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	632,580.00	-	632,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	11.00	511.00	700.00	357,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,700.00	-	357,700.00	-	-	
508	โฉนด	2363	10907	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	33	351,680.00	276,320.00	306,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	229,740.00	-	229,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	76,580.00	-	76,580.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	42	821,100.00	144,900.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
509	น.ส.3		41	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	10	1	96.00	4,196.00	130.00	545,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,480.00	-	-	545,480.00	0.01	
510	น.ส.3ก		2494	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	2	62.00	662.00	130.00	86,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,060.00	-	-	86,060.00	0.01	
511	โฉนด	2309	10853	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	78.00	78.00	610.00	47,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,580.00	-	-	47,580.00	0.30	
512	โฉนด	2313	10857	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	73.00	73.00	610.00	44,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,530.00	-	44,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	610.00	16,470.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	28	404,892.00	475,308.00	491,778.00	-	491,778.00	-	-
513	โฉนด	2463	11007	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
514	โฉนด	2616	12669	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	3	43.70	343.70	390.00	134,043.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,043.00	-	134,043.00	-	-
515	โฉนด	2330	10874	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
516	โฉนด	2317	10861	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
517	โฉนด	2328	10872	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	40.00	40.00	530.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-
518	โฉนด	2349	10893	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
519	น.ส.3ก		1567	หมู่ ๑ ต.พิปูน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
520	โฉนด	2169	10669	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
521	โฉนด	2325	10869	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	18.75	18.75	1,500.00	28,125.00	331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	7,850.00	588,750.00	34	341,475.00	247,275.00	275,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	40.00	-	-	-	-	-	-	110,160.00	-	110,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	60.00	-	-	-	-	-	-	165,240.00	-	165,240.00	0.02
					1	0	0	6.25	6.25	1,500.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	9,375.00	-	-
522	โฉนด	2487	11031	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	17.00	117.00	700.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
523	โฉนด	2392	10936	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.30
524	โฉนด	2420	10964	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	72	1,114,920.00	352,080.00	372,330.00	-	372,330.00	-	-
525	โฉนด	2434	10978	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	7,850.00	706,500.00	44	536,940.00	169,560.00	203,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	44.44	-	-	-	-	-	-	90,350.96	-	90,350.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	55.56	-	-	-	-	-	-	112,959.04	112,959.04	-	-
					3	0	0	9.50	9.50	1,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30
526	โฉนด	2310	10854	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	12	79,128.00	486,072.00	497,052.00	-	-	497,052.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	12	79,128.00	486,072.00	497,052.00	-	-	497,052.00	0.02
					2	0	0	68.30	68.30	610.00	41,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,663.00	-	-	41,663.00	0.02
527	โฉนด	1498	7173	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	70.70	70.70	1,250.00	88,375.00	336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	16	456,192.00	1,617,408.00	1,705,783.00	-	1,705,783.00	-	-
528	โฉนด	2021	10521	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	71.10	71.10	450.00	31,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,995.00	-	31,995.00	-	-
529	โฉนด	27	10523	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.50	12.50	450.00	5,625.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	23	146,700.00	260,800.00	266,425.00	-	-	266,425.00	0.02
					1	0	0	85.50	85.50	450.00	38,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,475.00	-	38,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	2591	12512	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	3	3.40	703.40	200.00	140,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,680.00	-	140,680.00	-	-	
531	โฉนด	2592	12513	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	77.10	77.10	200.00	15,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,420.00	-	15,420.00	-	-	
532	โฉนด	439	432	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	3	50.00	1,150.00	150.00	172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
533	โฉนด	427	823	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
					1	0	0	92.90	92.90	700.00	65,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,030.00	-	65,030.00	-	-	
534	โฉนด	428	824	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30	
535	โฉนด	429	825	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	69.00	69.00	700.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	48,300.00	0.30	
536	โฉนด	1547	8466	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	77.50	77.50	700.00	54,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-	
537	โฉนด	437	430	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	0	73.10	873.10	200.00	174,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,620.00	-	174,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	440	431	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	0	41.00	841.00	150.00	126,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150.00	-	126,150.00	-	-
539	โฉนด	2268	11213	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	22.40	22.40	700.00	15,680.00	338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	4	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	29	505,008.00	547,092.00	562,772.00	-	-	562,772.00	0.30
540	โฉนด	2052	10552	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	29.00	29.00	1,250.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	-	36,250.00	0.30
541	โฉนด	2063	10563	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
542	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	960.00	-	8,100.00	7,776,000.00	17	1,866,240.00	5,909,760.00	6,029,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	5.20	-	-	-	-	-	-	313,547.52	-	313,547.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	320.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,009,719.01	-	2,009,719.01	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	320.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,009,719.01	-	2,009,719.01	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	270.00	28.15	-	-	-	-	-	-	1,697,377.44	-	1,697,377.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
543	โฉนด	2280	10770	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	18	312,624.00	889,776.00	912,176.00	-	-	912,176.00	0.02
544	โฉนด	505	4802	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
545	โฉนด	1491	7092	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	19	635,040.00	1,632,960.00	1,667,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	20.00	-	-	-	-	-	-	333,492.00	-	333,492.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	30.00	-	-	-	-	-	-	500,238.00	500,238.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	833,730.00	833,730.00	-	-
546	โฉนด	1548	8467	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	15.70	115.70	700.00	80,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,990.00	-	80,990.00	-	-	
547	โฉนด	164	148	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	43.40	43.40	700.00	30,380.00	342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	18	312,624.00	889,776.00	920,156.00	-	-	920,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
548	โฉนด	504	1177	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.00	-	1,600.00	-	-	
549	โฉนด	2660	12944	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-	
550	โฉนด	2409	10953	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
551	น.ส.3		123	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	7	1	76.00	2,976.00	130.00	386,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	-	386,880.00	0.01	
552	น.ส.3		20	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	1	82.00	1,782.00	130.00	231,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,660.00	-	-	231,660.00	0.01	
553	โฉนด	2408	10952	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	33	673,344.00	529,056.00	541,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.88	-	-	-	-	-	-	75,181.85	-	75,181.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,828.00	270,828.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	36.11	-	-	-	-	-	-	195,591.98	195,591.98	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.00	3.00	700.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-	
554	โฉนด	2332	10876	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-	
555	โฉนด	2430	10974	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	181.00	-	8,350.00	1,511,350.00	34	876,583.00	634,767.00	691,767.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	35.35	-	-	-	-	-	244,539.63	-	244,539.63	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	89.00	49.17	-	-	-	-	-	340,141.83	-	340,141.83	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	15.48	-	-	-	-	-	107,085.53	-	107,085.53	0.02	
556	โฉนด	2319	10863	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	345	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,135,600.00	200,400.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	346	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,135,600.00	200,400.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					1	0	1	21.00	121.00	980.00	118,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,580.00	-	118,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 106 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
557	น.ส.3ก		3140	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	36.25	36.25	1,500.00	54,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,375.00	-	-	54,375.00	0.30	
					3	0	2	11.75	211.75	1,500.00	317,625.00	347	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	145.00	-	6,050.00	877,250.00	6	52,635.00	824,615.00	1,142,240.00	-	-	1,142,240.00	0.30
558	น.ส.3ก		2336	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	348	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	34	458,304.00	34,496.00	46,496.00	-	-	46,496.00	0.02
					3	0	3	60.00	360.00	1,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
					3	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00	349	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	464.00	-	7,150.00	3,317,600.00	36	2,056,912.00	1,260,688.00	1,434,688.00	-	-	1,434,688.00	0.30
559	น.ส.3ก		1817	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
560	โฉนด	378	801	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	80.00	180.00	610.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-	
561	โฉนด	2194	10694	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	12	168,336.00	1,034,064.00	1,061,064.00	-	-	1,061,064.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	12	168,336.00	1,034,064.00	1,061,064.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.50	19.50	610.00	11,895.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	236,835.00	-	236,835.00	-	-
568	น.ส.3ก		1268	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	0	66.00	866.00	150.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	-	129,900.00	0.01
569	น.ส.3ก		3197	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	816.00	-	8,050.00	6,568,800.00	43	5,583,480.00	985,320.00	1,056,720.00	-	985,320.00	71,400.00	0.02
					1	0	2	47.00	247.00	700.00	172,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	-	172,900.00	0.01
570	น.ส.3ก		1054	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	0	28.00	828.00	700.00	579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	-	579,600.00	0.01
571	โฉนด	475	772	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	37.00	537.00	150.00	80,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550.00	-	80,550.00	-	-
572	น.ส.3ก		1570	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.01
573	โฉนด	2333	10877	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	12.62	12.62	1,500.00	18,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,930.00	-	18,930.00	-	-
					5	0	0	25.38	25.38	1,500.00	38,070.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	101.50	-	8,150.00	827,225.00	36	512,879.50	314,345.50	352,415.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	33.49	-	-	-	-	-	-	118,023.95	-	118,023.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	66.51	-	-	-	-	-	-	234,391.55	-	234,391.55	0.02
574	โฉนด	238	243	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	610.00	30,500.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	4	65,200.00	1,564,800.00	1,595,300.00	-	1,595,300.00	-	-
					1	0	1	20.60	120.60	610.00	73,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,566.00	-	73,566.00	-	-
575	โฉนด	239	244	หมู่ 3 ต.พิปูน	3	0	0	28.50	28.50	610.00	17,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,385.00	-	-	17,385.00	0.30
576	น.ส.3ก		1267	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01
577	น.ส.3ก		1840	หมู่ 2 ต.พิปูน	5	0	0	0.00	0.00	200.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	40,187.98	-	40,187.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	80,388.02	-	80,388.02	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600.08	-	-	1,600.08	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	799.92	-	-	799.92	0.30	
					2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	-	9,400.00	0.02	
578	โฉนด	1558	8548	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	-	7,850.00	667,250.00	21	213,520.00	453,730.00	476,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.63	32.50	-	-	-	-	-	155,018.50	-	155,018.50	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.37	67.50	-	-	-	-	-	321,961.50	-	321,961.50	0.02	
579	น.ส.3ก		1108	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	1	20.00	920.00	700.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.01	
580	โฉนด	2301	10845	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	93.10	93.10	610.00	56,791.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,791.00	-	56,791.00	-	-	
					1	2	3	80.90	1,180.90	610.00	720,349.00	359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	314.00	-	8,050.00	2,527,700.00	40	2,148,545.00	379,155.00	1,099,504.00	-	1,099,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
581	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,440.00	-	8,100.00	11,664,000.00	4	466,560.00	11,197,440.00	11,219,940.00	-	11,197,440.00	22,500.00	0.02
					1	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.01
582	โฉนด	124	123	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	1	39.20	939.20	340.00	319,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,328.00	-	319,328.00	-	-
583	น.ส.3ก		1821	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
584	น.ส.3ก		3121	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.01
585	โฉนด	473	667	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	0	33.00	433.00	150.00	64,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950.00	-	64,950.00	-	-
586	โฉนด	2197	10697	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	0	78.00	478.00	700.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-
587	น.ส.3ก		3118	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	361	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	51	1,439,900.00	254,100.00	294,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	22.72	-	-	-	-	-	-	66,933.12	-	66,933.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	147,300.00	127,050.00	20,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	27.28	-	-	-	-	-	-	80,366.88	69,318.48	11,048.40	0.02
588	โฉนด	2563	12203	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,150.00	2,200,500.00	12	308,070.00	1,892,430.00	1,932,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	20.37	-	-	-	-	-	-	393,737.84	-	393,737.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	215.00	79.63	-	-	-	-	-	-	1,539,192.16	1,539,192.16	-	-
589	น.ส.3ก		2657	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	50.00	7,850.00	1,256,000.00	82	954,560.00	301,440.00	351,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	15.62	-	-	-	-	-	-	54,894.93	-	54,894.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	84.38	-	-	-	-	-	-	296,545.07	254,355.07	42,190.00	0.02
590	โฉนด	180	180	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	31.25	31.25	1,250.00	39,062.50	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	46	774,250.00	244,500.00	283,562.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.00	-	-	-	-	-	-	45,370.00	-	45,370.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	84.00	-	-	-	-	-	-	238,192.50	238,192.50	-	-
					3	0	0	4.38	4.38	1,250.00	5,475.00	365	โรงจอดรถ	ตึก	3	17.50	-	2,550.00	44,625.00	46	33,915.00	10,710.00	16,185.00	-	-	16,185.00	0.30
					2	0	0	49.07	49.07	1,250.00	61,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,337.50	-	61,337.50	-	-
591	โฉนด	384	804	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	64	554,242.50	97,807.50	154,507.50	-	154,507.50	-	-
					1	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-
592	โฉนด	802	4279	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	17,250.00	557,928.00	-	575,178.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	557,928.00	557,928.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	557,928.00	-	557,928.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	557,928.00	-	557,928.00	0.02	
593	โฉนด	2312	10856	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	90.00	290.00	610.00	176,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,900.00	-	176,900.00	-	-	
594	โฉนด	1617	9117	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30	
595	โฉนด	2029	10529	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	5.00	5.00	1,250.00	6,250.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	38	107,580.00	55,420.00	61,670.00	-	-	61,670.00	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	1,250.00	10,937.50	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,150.00	285,250.00	37	182,560.00	102,690.00	113,627.50	-	-	113,627.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	11.90	11.90	1,250.00	14,875.00	370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.60	-	7,850.00	373,660.00	35	224,196.00	149,464.00	164,339.00	-	-	164,339.00	0.02
					2	0	0	11.90	11.90	1,250.00	14,875.00	371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.60	-	7,850.00	373,660.00	35	224,196.00	149,464.00	164,339.00	-	-	164,339.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
					3	1	0	34.45	434.45	1,250.00	543,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,062.50	-	-	543,062.50	0.30
596	โฉนด	456	664	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	63.90	63.90	700.00	44,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,730.00	-	-	44,730.00	0.30
597	น.ส.3ก		1275	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	2	66.00	1,866.00	150.00	279,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,900.00	-	-	279,900.00	0.01
598	โฉนด	275	275	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	36.90	36.90	1,500.00	55,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	-	55,350.00	0.30
599	โฉนด	2462	11006	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,868.00	-	23,868.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.63	55.80	-	-	-	-	-	30,132.00	629,005.50	-	659,137.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	40.00	-	-	-	-	-	-	450,900.00	450,900.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.87	4.20	-	-	-	-	-	-	47,344.50	47,344.50	-	-
600	โฉนด	274	274	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	69.40	69.40	1,500.00	104,100.00	373	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	344.00	-	7,850.00	2,700,400.00	11	324,048.00	2,376,352.00	2,480,452.00	-	-	2,480,452.00	0.30
601	โฉนด	431	827	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	42.00	42.00	610.00	25,620.00	374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	63	1,149,540.00	202,860.00	228,480.00	-	228,480.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	610.00	6,100.00	375	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	63	77,520.00	24,480.00	30,580.00	-	30,580.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
					1	0	2	38.00	238.00	610.00	145,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,180.00	-	145,180.00	-	-
602	น.ส.3ก		2498	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	0	2.25	1,202.25	200.00	240,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	-	240,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.75	18.75	200.00	3,750.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	48	464,550.00	146,700.00	150,450.00	-	-	150,450.00	0.02
603	โฉนด	497	5036	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	377	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	-	352.00	-	7,150.00	2,516,800.00	10	251,680.00	2,265,120.00	2,331,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,165,560.00	-	1,165,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,165,560.00	-	1,165,560.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
604	โฉนด	2200	10700	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-
605	น.ส.3ก		2348	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.01
606	โฉนด	2311	10855	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	1	39.30	139.30	610.00	84,973.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,150.00	1,124,700.00	12	157,458.00	967,242.00	1,052,215.00	-	1,052,215.00	-	-
607	โฉนด	2614	12530	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	44.90	44.90	200.00	8,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,980.00	-	8,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
608	โฉนด	2096	10596	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	64	1,313,760.00	231,840.00	248,040.00	-	248,040.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	6	41,076.00	643,524.00	652,974.00	-	-	652,974.00	0.02
					1	0	2	29.00	229.00	450.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-
609	โฉนด	2503	11074	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	0.00	0.00	700.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.54	-	-	-	-	-	-	139,363.14	-	139,363.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	59.46	-	-	-	-	-	-	204,403.86	204,403.86	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,784.20	-	45,784.20	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,215.80	-	-	31,215.80	0.30
610	โฉนด	387	807	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	1	42.00	142.00	700.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	-	99,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
611	โฉนด	2562	12200	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	13	248,832.00	1,306,368.00	1,323,168.00	-	1,323,168.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	382	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	83,412.00	-	83,412.00	-	-
					1	0	1	8.10	108.10	700.00	75,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,670.00	-	75,670.00	-	-
612	โฉนด	243	238	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	53.90	53.90	700.00	37,730.00	383	สถานศึกษา	ตึก	3	152.50	-	7,400.00	1,128,500.00	36	699,670.00	428,830.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.30
613	โฉนด	244	239	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	53.60	53.60	700.00	37,520.00	384	สถานศึกษา	ตึก	3	75.00	-	7,400.00	555,000.00	36	344,100.00	210,900.00	248,420.00	-	-	248,420.00	0.30
614	โฉนด	245	240	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	79.60	79.60	700.00	55,720.00	385	สถานศึกษา	ตึก	3	120.00	-	7,400.00	888,000.00	36	550,560.00	337,440.00	393,160.00	-	-	393,160.00	0.30
												386	สถานศึกษา	ตึก	3	120.00	-	7,400.00	888,000.00	36	550,560.00	337,440.00	337,440.00	-	-	337,440.00	0.30
615	โฉนด	246	241	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	2	54.30	254.30	700.00	178,010.00	387	สถานศึกษา	ตึก	3	304.00	-	7,400.00	2,249,600.00	12	314,944.00	1,934,656.00	2,112,666.00	-	-	2,112,666.00	0.30
												388	สถานศึกษา	ตึก	3	129.00	-	7,400.00	954,600.00	36	591,852.00	362,748.00	362,748.00	-	-	362,748.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												389	สถานศึกษา	ตึก	3	52.00	-	7,400.00	384,800.00	36	238,576.00	146,224.00	146,224.00	-	-	146,224.00	0.30
												390	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,550.00	178,500.00	12	24,990.00	153,510.00	153,510.00	-	-	153,510.00	0.30
616	โฉนด	1596	8673	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	530.00	19,080.00	391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	39	1,586,304.00	746,496.00	765,576.00	-	765,576.00	-	-
					3	0	1	13.70	113.70	530.00	60,261.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,261.00	-	-	60,261.00	0.30
617	โฉนด	2480	11024	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
618	โฉนด	2481	11025	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	34	1,418,100.00	1,026,900.00	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
619	โฉนด	2482	11026	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
620	โฉนด	327	786	หมู่ ค.พิปูน	1	6	1	91.00	2,591.00	530.00	1,373,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,230.00	-	1,373,230.00	-	-
621	น.ส.3ก		2735	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	215.21	-	8,350.00	1,797,003.50	11	215,640.42	1,581,363.08	1,629,363.08	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.32	26.16	-	-	-	-	-	-	426,241.38	-	426,241.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	89.19	41.44	-	-	-	-	-	-	675,208.06	-	675,208.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	69.70	32.41	-	-	-	-	-	-	528,076.57	-	528,076.57	0.02
622	น.ส.3ก		2730	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	0.02	
623	โฉนด	2342	10886	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	0.30	
624	โฉนด	2260	12148	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	19.26	19.26	610.00	11,748.60	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.04	-	8,150.00	627,876.00	9	56,508.84	571,367.16	583,115.76	-	-	583,115.76	0.02
					1	0	2	23.24	223.24	610.00	136,176.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,176.40	-	136,176.40	-	
625	โฉนด	493	703	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	0	99.00	899.00	200.00	179,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,800.00	-	179,800.00	-	
626	โฉนด	2559	12197	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	28	173,328.00	203,472.00	211,872.00	-	-	211,872.00	0.02
					1	0	2	1.40	201.40	700.00	140,980.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	37	500,736.00	281,664.00	422,644.00	-	422,644.00	-	-
627	น.ส.3			หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	3	0.00	1,500.00	450.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01
628	โฉนด	2855	13750	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	62.10	162.10	150.00	24,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,315.00	-	24,315.00	-	-
629	โฉนด	2852	13722	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	0	40.80	440.80	200.00	88,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,160.00	-	88,160.00	-	-
630	น.ส.3ก		1150	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.01
631	น.ส.3ก		1040	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.01
632	โฉนด	2504	11075	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00	397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	38	248,688.00	128,112.00	134,312.00	-	134,312.00	-	-
633	น.ส.3ก		1154	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	51.00	51.00	450.00	22,950.00	398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	408.00	-	8,050.00	3,284,400.00	29	1,576,512.00	1,707,888.00	1,730,838.00	-	1,707,888.00	22,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	1,720,038.00	0.02		
					1	0	1	54.00	154.00	450.00	69,300.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	879,084.00	-	809,784.00	69,300.00	-
634	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	54	2,462,400.00	777,600.00	790,100.00	-	777,600.00	12,500.00	0.02
635	น.ส.3			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	18	101,712.00	289,488.00	305,088.00	-	289,488.00	15,600.00	0.02
					1	0	0	88.00	88.00	1,300.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.01
636	โฉนด	1517	7333	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	23,625.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	9	102,690.00	1,038,310.00	1,062,810.00	-	1,062,810.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	403	กัฏดาการ	ตึก	3	20.00	-	6,650.00	133,000.00	4	5,320.00	127,680.00	136,780.00	-	-	136,780.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30	
					1	1	1	70.65	570.65	700.00	399,455.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	17	264,060.00	836,190.00	1,235,645.00	-	1,235,645.00	-	-
												405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	8	65,200.00	749,800.00	749,800.00	-	749,800.00	-	-
												406	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	117,300.00	-	-	117,300.00	0.30
637	โฉนด	2731	13359	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	407	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	29	139,392.00	151,008.00	169,008.00	-	-	169,008.00	0.30
					5	0	0	47.60	47.60	1,500.00	71,400.00	408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	302.40	-	8,100.00	2,449,440.00	29	1,175,731.20	1,273,708.80	1,345,108.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	44.97	-	-	-	-	-	-	604,895.43	-	604,895.43	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	37.03	-	-	-	-	-	-	498,093.79	498,093.79	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.40	18.00	-	-	-	-	-	-	242,119.58	242,119.58	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	2.10	202.10	1,500.00	303,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,150.00	-	303,150.00	-	-	
638	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	410	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	413	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	415	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	417	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	418	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	420	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	422	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	424	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	426	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	428	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	430	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	432	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	338,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	141,137.41	-	141,137.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	197,612.71	-	197,612.71	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	434	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					3	0	0	8.75	8.75	1,500.00	13,125.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,150.00	285,250.00	14	51,345.00	233,905.00	247,030.00	-	-	247,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	436	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	49,320.00	-	-	49,320.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,150.00	326,000.00	14	58,680.00	267,320.00	282,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,160.00	-	141,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,160.00	-	141,160.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,150.00	326,000.00	14	58,680.00	267,320.00	282,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,160.00	-	141,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,160.00	-	141,160.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,150.00	326,000.00	14	58,680.00	267,320.00	282,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,160.00	-	141,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,160.00	-	141,160.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	14	58,680.00	267,320.00	282,320.00	-	-	282,320.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	441	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	9	211,950.00	2,143,050.00	2,255,550.00	-	-	2,255,550.00	0.30
639	โฉนด	2362	10910	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	19.55	19.55	610.00	11,925.50	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.20	-	8,150.00	637,330.00	39	433,384.40	203,945.60	215,871.10	-	215,871.10	-	-
					2	0	0	43.45	43.45	610.00	26,504.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,504.50	-	26,504.50	-	-
640	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
641	โฉนด	2262	12150	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	1	7.20	107.20	610.00	65,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,392.00	-	-	65,392.00	0.30
642	โฉนด	2912	13860	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	2	32,064.00	1,571,136.00	1,638,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	819,318.00	-	819,318.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	409,659.00	409,659.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	409,659.00	409,659.00	-	-
643	โฉนด	2324	10868	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	42	1,294,704.00	454,896.00	495,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	8.10	-	-	-	-	-	-	40,127.08	-	40,127.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	247,698.00	247,698.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.50	41.90	-	-	-	-	-	-	207,570.92	207,570.92	-	-
644	น.ส.3	133	91	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	8	2	55.00	3,455.00	450.00	1,554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,750.00	-	-	1,554,750.00	0.01
645	โฉนด	2277	10767	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	11.31	11.31	1,500.00	16,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,965.00	-	-	16,965.00	0.02
					5	0	0	28.69	28.69	1,500.00	43,035.00	445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	29	594,864.00	644,436.00	687,471.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	25.00	-	-	-	-	-	-	171,867.75	-	171,867.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.25	25.00	-	-	-	-	-	-	171,867.75	-	171,867.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	50.00	-	-	-	-	-	-	343,735.50	-	343,735.50	0.02
646	โฉนด	1928	10422	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	4	2	48.00	1,848.00	340.00	628,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,320.00	-	628,320.00	-	-
647	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	0.30	
648	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	0.30	
649	โฉนด	306	333	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	1	28.00	128.00	340.00	43,520.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	2,566	792,832.00	250,368.00	293,888.00	-	293,888.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	340.00	29,920.00	447	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,550.00	224,400.00	2,566	170,544.00	53,856.00	83,776.00	-	83,776.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	340.00	11,900.00	448	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	35.00	-	6,050.00	211,750.00	2,566	160,930.00	50,820.00	62,720.00	-	62,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26.00	126.00	340.00	42,840.00	449	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,550.00	321,300.00	2,566	244,188.00	77,112.00	119,952.00	-	119,952.00	-	-
					2	1	0	65.00	465.00	340.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-
650	น.ส.3ก		1960	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	3	71.00	1,171.00	200.00	234,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,200.00	-	-	234,200.00	0.01
651	โฉนด	1561	8521	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	66.40	66.40	450.00	29,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,880.00	-	29,880.00	-	-
652	น.ส.3ก		1223	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	530.00	19,875.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	14	220,050.00	1,002,450.00	1,022,325.00	-	1,002,450.00	19,875.00	0.02
					1	3	3	8.50	1,508.50	530.00	799,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,505.00	-	-	799,505.00	0.01
653	น.ส.3		201	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	7	2	52.00	3,052.00	200.00	610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,400.00	-	-	610,400.00	0.01
654	โฉนด	1642	10045	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	451	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	4	4,896.00	117,504.00	125,904.00	-	125,904.00	-	-
					1	0	0	20.20	20.20	700.00	14,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,140.00	-	14,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	200	152	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	1	65.10	565.10	260.00	146,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,926.00	-	146,926.00	-	-
656	โฉนด	47	47	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	98.80	98.80	700.00	69,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	69,160.00	-	-
657	โฉนด	501	4849	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	24	787,968.00	1,285,632.00	1,345,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	46.87	-	-	-	-	-	-	630,697.72	-	630,697.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	37.50	-	-	-	-	-	-	504,612.00	504,612.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	15.63	-	-	-	-	-	-	210,322.28	210,322.28	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	1,500.00	16,875.00	453	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	24	43,605.00	71,145.00	88,020.00	-	88,020.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	454	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,950.00	571,200.00	20	171,360.00	399,840.00	435,840.00	-	-	435,840.00	0.30
					1	0	0	67.75	67.75	1,500.00	101,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,625.00	-	101,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
658	โฉนด	2365	10909	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
					5	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	13	374,080.00	1,963,920.00	2,016,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	12.50	-	-	-	-	-	-	252,052.50	-	252,052.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,008,210.00	1,008,210.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	37.50	-	-	-	-	-	-	756,157.50	756,157.50	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	456	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	13	39,680.00	208,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
659	โฉนด	2425	10969	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	37	1,036,800.00	583,200.00	622,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,100.00	-	311,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	311,100.00	311,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
660	โฉนด	2424	10968	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	11	165,240.00	1,211,760.00	1,256,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	47.05	-	-	-	-	-	-	591,305.58	-	591,305.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	35.29	-	-	-	-	-	-	443,510.60	-	443,510.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	17.66	-	-	-	-	-	-	221,943.82	-	221,943.82	0.02
661	โฉนด	254	254	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	50.40	50.40	700.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-
662	โฉนด	2178	10678	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	6.30	6.30	610.00	3,843.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.20	-	8,150.00	205,380.00	12	28,753.20	176,626.80	180,469.80	-	180,469.80	-	-
					3	0	0	3.20	3.20	610.00	1,952.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.80	-	8,150.00	104,320.00	12	14,604.80	89,715.20	91,667.20	-	-	91,667.20	0.30
					1	0	0	95.50	95.50	610.00	58,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,255.00	-	58,255.00	-	-
663	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	42.50	42.50	450.00	19,125.00	461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	10	603,750.00	1,408,750.00	1,427,875.00	-	1,408,750.00	19,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	450.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	1,412,125.00	0.02		
664	โฉนด	34	34	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00	462	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	230,550.00	-	-	230,550.00	0.30
					1	0	1	59.50	159.50	450.00	71,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	71,775.00	-	71,775.00	-	-		
665	โฉนด	81	68	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	530.00	19,875.00	463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	63	2,052,750.00	362,250.00	382,125.00	-	382,125.00	-	-
					1	0	0	32.30	32.30	530.00	17,119.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,119.00	-	17,119.00	-	-	
666	โฉนด	2454	10998	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-	
667	โฉนด	396	813	หมู่ 2 ต.พิปูน	5	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	7,850.00	588,750.00	42	435,675.00	153,075.00	181,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	66.66	-	-	-	-	-	-	120,704.60	-	120,704.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	33.34	-	-	-	-	-	-	60,370.40	60,370.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	50	50	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	32.50	32.50	530.00	17,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,225.00	-	17,225.00	-	-	
					1	0	3	9.30	309.30	530.00	163,929.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	27	466,180.00	593,320.00	757,249.00	-	757,249.00	-	-
669	โฉนด	1288	5307	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	42.00	42.00	530.00	22,260.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	24	520,296.00	848,904.00	871,164.00	-	871,164.00	-	-
					1	0	2	72.70	272.70	530.00	144,531.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,531.00	-	144,531.00	-	-	
670	โฉนด	455	663	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	26.25	26.25	450.00	11,812.50	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.50	-	8,150.00	753,875.00	4	30,155.00	723,720.00	735,532.50	-	735,532.50	-	-
												468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	27	376,530.00	479,220.00	479,220.00	-	479,220.00	-	-
					2	0	0	23.13	23.13	450.00	10,408.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,408.50	-	-	10,408.50	0.02	
					1	0	1	95.62	195.62	450.00	88,029.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,029.00	-	88,029.00	-	-	
671	โฉนด	253	253	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	13.75	13.75	700.00	9,625.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	5	22,412.50	425,837.50	435,462.50	-	435,462.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	38.35	38.35	700.00	26,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,845.00	-	26,845.00	-	-	
672	โฉนด	2455	10999	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	554,225.00	-	554,225.00	-	-
					1	0	1	4.50	104.50	700.00	73,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150.00	-	73,150.00	-	-	
673	โฉนด	2300	10844	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	3	62.00	762.00	200.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-	
674	โฉนด	6	6	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	5	64,800.00	1,231,200.00	1,245,200.00	-	1,245,200.00	-	-
					1	0	0	45.90	45.90	700.00	32,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,130.00	-	32,130.00	-	-	
675	โฉนด	1636	10065	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	49.50	49.50	610.00	30,195.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	42	1,194,138.00	419,562.00	449,757.00	-	449,757.00	-	-
					1	0	3	26.20	326.20	610.00	198,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,982.00	-	198,982.00	-	-	
676	โฉนด	73	60	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	20.60	20.60	700.00	14,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,420.00	-	14,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	5	58,320.00	1,108,080.00	1,120,680.00	-	1,120,680.00	-	-
677	โฉนด	2500	11071	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	950,100.00	-	950,100.00	-	-
					1	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
678	โฉนด	360	1215	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	0	59.80	459.80	390.00	179,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,322.00	-	179,322.00	-	-
679	โฉนด	2639	12824	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	48.00	48.00	530.00	25,440.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	17	281,664.00	891,936.00	917,376.00	-	917,376.00	-	-
					1	0	3	74.10	374.10	530.00	198,273.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,273.00	-	198,273.00	-	-
680	โฉนด	10	10	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.30	21.30	450.00	9,585.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	628,985.00	-	628,985.00	-	-
681	โฉนด	2619	12707	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	14	88,020.00	400,980.00	407,730.00	-	407,730.00	-	-
					1	0	1	17.70	117.70	450.00	52,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,965.00	-	52,965.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
682	โฉนด	7	7	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	554,225.00	-	554,225.00	-	-
					1	0	0	42.40	42.40	700.00	29,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,680.00	-	29,680.00	-	-
683	โฉนด	156	143	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	554,225.00	-	554,225.00	-	-
					1	0	0	42.80	42.80	700.00	29,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,960.00	-	29,960.00	-	-
684	โฉนด	2546	11714	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	42	289,488.00	101,712.00	108,072.00	-	108,072.00	-	-
					1	1	3	37.10	737.10	530.00	390,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,663.00	-	390,663.00	-	-
685	โฉนด	2181	10681	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	9	264,060.00	2,669,940.00	2,804,940.00	-	2,804,940.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	482	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	9	13,770.00	139,230.00	161,730.00	-	-	161,730.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
686	โฉนด	325	658	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	4	1	60.00	1,760.00	390.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-	
687	โฉนด	1292	6943	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
					1	0	0	57.30	57.30	700.00	40,110.00	483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	29	816,480.00	884,520.00	924,630.00	-	924,630.00	-	-
688	โฉนด	2208	10708	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	3	93.00	393.00	450.00	176,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850.00	-	176,850.00	-	-	
689	โฉนด	2149	10649	หมู่ ๓ ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	968,100.00	-	968,100.00	-	-
					1	0	1	15.00	115.00	1,300.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-	
690	โฉนด	237	242	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	5	129,600.00	2,462,400.00	2,490,400.00	-	2,490,400.00	-	-
					1	0	0	87.40	87.40	700.00	61,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,180.00	-	61,180.00	-	-	
691	โฉนด	509	3425	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,850.00	408,200.00	8	32,656.00	375,544.00	384,644.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	65.38	-	-	-	-	-	-	251,480.25	-	251,480.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	34.61	-	-	-	-	-	-	133,125.29	-	133,125.29	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,850.00	408,200.00	8	32,656.00	375,544.00	384,644.00	-	-	384,644.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,850.00	408,200.00	8	32,656.00	375,544.00	384,644.00	-	-	384,644.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	8	47,100.00	541,650.00	554,775.00	-	-	554,775.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	8	47,100.00	541,650.00	554,775.00	-	-	554,775.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	8	47,100.00	541,650.00	554,775.00	-	-	554,775.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	8	47,100.00	541,650.00	554,775.00	-	-	554,775.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	8	47,100.00	541,650.00	554,775.00	-	-	554,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	8	47,100.00	541,650.00	554,775.00	-	-	554,775.00	0.02
					2	0	0	72.90	72.90	700.00	51,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030.00	-	-	51,030.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,850.00	408,200.00	8	32,656.00	375,544.00	384,644.00	-	-	384,644.00	0.02
692	โฉนด	308	334	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	1	30.00	1,330.00	340.00	452,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,200.00	-	452,200.00	-	-
693	โฉนด	175	175	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	1,250.00	19,687.50	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,150.00	1,793,000.00	5	89,650.00	1,703,350.00	1,723,037.50	-	1,723,037.50	-	-
					1	1	0	60.85	460.85	1,250.00	576,062.50	497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	5	162,000.00	3,078,000.00	3,654,062.50	-	3,654,062.50	-	-
694	น.ส.3ก		2454	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02
					1	0	0	99.00	99.00	1,300.00	128,700.00	498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	92	803,520.00	60,480.00	189,180.00	-	60,480.00	128,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
695	น.ส.3ก		1102	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,150.00	2,787,300.00	29	1,337,904.00	1,449,396.00	1,536,896.00	-	1,449,396.00	87,500.00	0.02
696	น.ส.3ก		2897	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.01
697	น.ส.3ก		2889	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.01
698	โฉนด	2414	10958	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	29.90	29.90	1,500.00	44,850.00	500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,350.00	2,087,500.00	19	584,500.00	1,503,000.00	1,547,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	10.00	-	-	-	-	-	-	154,785.00	-	154,785.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	773,925.00	773,925.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	40.00	-	-	-	-	-	-	619,140.00	619,140.00	-	-
699	โฉนด	89	72	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	11.35	11.35	700.00	7,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,945.00	-	-	7,945.00	0.02
					2	0	0	11.35	11.35	700.00	7,945.00	501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	34	286,839.00	207,711.00	215,656.00	-	-	215,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	34	286,839.00	207,711.00	207,711.00	-	-	207,711.00	0.02	
700	โฉนด	122	121	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30	
701	โฉนด	38	38	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	503	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	45	29,070.00	9,180.00	24,930.00	-	24,930.00	-	-
702	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	31.00	31.00	700.00	21,700.00	504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	34	455,300.00	329,700.00	351,400.00	-	-	351,400.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	700.00	21,700.00	505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	34	455,300.00	329,700.00	351,400.00	-	-	351,400.00	0.02
703	โฉนด	2302	10846	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	530.00	23,850.00	506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	22	1,436,925.00	253,575.00	277,425.00	-	277,425.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	530.00	7,155.00	507	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	10	13,770.00	123,930.00	131,085.00	-	131,085.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	530.00	14,310.00	508	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	22	93,636.00	181,764.00	196,074.00	-	196,074.00	-	-
					1	7	2	78.50	3,078.50	530.00	1,631,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,605.00	-	1,631,605.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
704	โฉนด	68	55	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	37.30	37.30	700.00	26,110.00	509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	35	972,000.00	648,000.00	674,110.00	-	674,110.00	-	-
705	โฉนด	2618	12710	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	19	467,600.00	1,202,400.00	1,239,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,950.00	-	619,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,950.00	-	619,950.00	0.02
					2	0	0	2.10	2.10	1,500.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
706	โฉนด	496	1176	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	511	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	450.00	-	8,300.00	3,735,000.00	49	2,838,600.00	896,400.00	908,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	21.33	-	-	-	-	-	-	193,697.73	-	193,697.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	18.66	-	-	-	-	-	-	169,451.46	-	169,451.46	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	40.00	-	-	-	-	-	-	363,240.00	-	363,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	90.00	20.00	-	-	-	-	-	-	181,620.00	-	181,620.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02	
707	โฉนด	2415	10959	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	19	467,600.00	1,202,400.00	1,239,900.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,950.00	-	-	619,950.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	619,950.00	-	-	619,950.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
708	น.ส.3ก		1103	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	1	8.00	108.00	700.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02	
709	โฉนด	2308	10852	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	26.25	26.25	200.00	5,250.00	513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	43	1,436,925.00	253,575.00	258,825.00	-	258,825.00	-	-	
					1	0	1	88.75	188.75	200.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	8	8	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	80.20	80.20	700.00	56,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,140.00	-	56,140.00	-	-	
711	น.ส.3ก		2672	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	514	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	22	1,178,100.00	207,900.00	252,900.00	-	-	252,900.00	0.02
712	น.ส.3ก		1266	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	629,520.00	-	625,920.00	3,600.00	0.02
					1	1	1	16.00	516.00	150.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.01	
713	โฉนด	1500	7186	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	0	41.00	41.00	700.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
714	น.ส.3ก		1877	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	0	42.00	442.00	150.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	-	66,300.00	0.01	
715	น.ส.3ก		1878	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	0	44.00	844.00	700.00	590,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,800.00	-	-	590,800.00	0.01	
716	น.ส.3ก		2685	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
717	โฉนด	354	1213	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	3	83.00	783.00	200.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	75	62	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	69.30	69.30	700.00	48,510.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,050.00	2,125,200.00	34	1,806,420.00	318,780.00	367,290.00	-	367,290.00	-	-
719	โฉนด	2412	10956	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	33	673,344.00	529,056.00	533,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	148,029.65	-	148,029.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	266,528.00	-	266,528.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.23	-	-	-	-	-	-	118,498.35	-	118,498.35	0.02
720	โฉนด	2264	12152	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	10.40	10.40	700.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30
721	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	54	1,169,640.00	369,360.00	408,360.00	-	369,360.00	39,000.00	0.02
722	โฉนด	2856	13751	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-
723	น.ส.3ก		1822	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 153 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.00	-	8,350.00	1,060,450.00	22	360,553.00	699,897.00	728,397.00	-	699,897.00	28,500.00	-
												520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.00	-	8,350.00	1,060,450.00	22	360,553.00	699,897.00	699,897.00	-	699,897.00	-	-
724	น.ส.3ก		1063	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00	521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	103	1,108,485.00	195,615.00	221,940.00	-	195,615.00	26,325.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	207,315.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02
					1	1	0	37.25	437.25	1,300.00	568,425.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	5	14,670.00	278,730.00	847,155.00	-	278,730.00	568,425.00	-
												523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	413,694.00	-	413,694.00	-	-
725	น.ส.3ก		2602	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	6	0	16.00	2,416.00	150.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.01
726	น.ส.3ก		1820	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	3	69.00	369.00	700.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
727	น.ส.3ก		1825	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	17.78	17.78	1,500.00	26,670.00	524	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	142.24	-	7,700.00	1,095,248.00	62	930,960.80	164,287.20	190,957.20	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.12	50.00	-	-	-	-	-	-	-	95,478.60	-	95,478.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.12	41.56	-	-	-	-	-	-	-	79,361.81	-	79,361.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	8.44	-	-	-	-	-	-	-	16,116.79	-	16,116.79	0.02
					5	0	0	17.78	17.78	1,500.00	26,670.00	525	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	142.24	-	7,700.00	1,095,248.00	62	930,960.80	164,287.20	190,957.20	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	46.80	32.90	-	-	-	-	-	-	-	62,824.92	-	62,824.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.04	49.94	-	-	-	-	-	-	-	95,364.03	-	95,364.03	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.40	17.15	-	-	-	-	-	-	-	32,749.16	-	32,749.16	0.02
					5	0	0	10.44	10.44	1,500.00	15,660.00	526	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	71.20	100.00	7,100.00	505,520.00	62	470,133.60	35,386.40	51,046.40	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	46.80	65.73	-	-	-	-	-	-	33,552.80	-	33,552.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.40	34.27	-	-	-	-	-	-	17,493.60	-	17,493.60	0.02
728	โฉนด	32	32	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	5	128,800.00	1,159,200.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	-	-
					1	0	0	25.40	25.40	700.00	17,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,780.00	-	17,780.00	-	-
729	น.ส.3ก		2225	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	18.00	18.00	390.00	7,020.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	535,140.00	-	528,120.00	7,020.00	0.02
					1	0	2	94.00	294.00	390.00	114,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660.00	-	-	114,660.00	0.01
730	น.ส.3ก		1101	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	7,850.00	1,193,200.00	19	334,096.00	859,104.00	916,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	68.42	-	-	-	-	-	-	626,798.36	-	626,798.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	-	289,214.03	-	289,214.03	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	12.25	12.25	1,500.00	18,375.00	530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	7,850.00	384,650.00	19	107,702.00	276,948.00	295,323.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	42.85	-	-	-	-	-	-	126,545.91	-	126,545.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	57.15	-	-	-	-	-	-	168,777.09	-	168,777.09	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,850.00	596,600.00	19	167,048.00	429,552.00	458,052.00	-	-	458,052.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	1,500.00	18,375.00	532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	19	107,702.00	276,948.00	295,323.00	-	-	295,323.00	0.02
					2	0	1	54.50	154.50	1,500.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	-	231,750.00	0.02
731	โฉนด	2061	10561	หมู่ 3 ต.พิปูน	3	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	533	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60.00	-	6,050.00	363,000.00	16	79,860.00	283,140.00	301,890.00	-	-	301,890.00	0.30
					3	0	0	71.00	71.00	1,250.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	-	88,750.00	0.30
732	น.ส.3ก		1869	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	-	10,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
733	น.ส.3ก		1827	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	534	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,550.00	142,800.00	9	12,852.00	129,948.00	139,748.00	-	-	139,748.00	0.30	
734	น.ส.3ก		1300	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	0.00	0.00	700.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,725.83	-	101,725.83	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	203,482.17	203,482.17	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.42	-	8,400.42	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	11.11	-	-	-	-	-	-	4,199.58	38,147.18	-	42,346.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	88.89	-	-	-	-	-	-	305,211.82	305,211.82	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.16	-	12,600.16	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 158 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574.84	-	-	1,574.84	0.30			
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02			
					2	0	1	25.75	125.75	700.00	88,025.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	34	113,448.00	82,152.00	170,177.00	-	82,152.00	88,025.00	-	
735	น.ส.3ก		3115	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	92.50	292.50	390.00	114,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,075.00	-	-	114,075.00	0.01
					2	0	0	17.50	17.50	390.00	6,825.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	102	433,580.00	136,920.00	143,745.00	-	136,920.00	6,825.00	0.02	
736	น.ส.3ก		478	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	68.00	268.00	390.00	104,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,520.00	-	-	104,520.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	506,952.00	-	492,912.00	14,040.00	0.02	
737	น.ส.3ก		2223	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	11.00	11.00	390.00	4,290.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	92	272,536.00	86,064.00	90,354.00	-	86,064.00	4,290.00	0.02	
					2	0	0	4.73	4.73	390.00	1,844.70	540	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.92	-	2,550.00	48,246.00	92	36,666.96	11,579.04	13,423.74	-	11,579.04	1,844.70	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	88.27	88.27	390.00	34,425.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,425.30	-	-	34,425.30	0.01	
738	โหนด	70	57	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.10	40.10	700.00	28,070.00	541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	723,266.00	-	-	723,266.00	0.02
739	โหนด	74	61	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	3	91.50	391.50	610.00	238,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,815.00	-	238,815.00	-	-	
740	น.ส.3ก		1056	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	59	1,339,200.00	100,800.00	134,550.00	-	100,800.00	33,750.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	116,550.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	2	92.00	292.00	750.00	219,000.00	543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	5	32,970.00	626,430.00	845,430.00	-	626,430.00	219,000.00	-
												544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	5	32,970.00	626,430.00	626,430.00	-	626,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	5	32,970.00	626,430.00	626,430.00	-	626,430.00	-	-	
741	โฉนด	2418	10962	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	22	155,176.00	301,224.00	370,224.00	-	370,224.00	-	-
742	โฉนด	179	179	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	80.80	80.80	1,250.00	101,000.00	547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	64	763,648.00	241,152.00	342,152.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	-	64,153.50	-	64,153.50	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	81.25	-	-	-	-	-	-	-	277,998.50	277,998.50	-	-
743	โฉนด	2062	10562	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	72.00	72.00	1,250.00	90,000.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	372.00	-	8,050.00	2,994,600.00	53	2,275,896.00	718,704.00	808,704.00	-	808,704.00	-	-
					1	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-
744	โฉนด	2569	12668	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	53.20	553.20	450.00	248,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,940.00	-	248,940.00	-	-
745	โฉนด	2228	10728	หมู่ 3 ต.พิปูน	3	0	0	18.75	18.75	1,500.00	28,125.00	549	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,550.00	191,250.00	7	13,387.50	177,862.50	205,987.50	-	-	205,987.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	7	28,525.00	378,975.00	397,725.00	-	397,725.00	-	-
					1	0	1	22.75	122.75	1,500.00	184,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,125.00	-	184,125.00	-	-
746	โฉนด	2391	10935	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	22	554,200.00	1,075,800.00	1,150,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	64.00	-	-	-	-	-	-	736,512.00	-	736,512.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	36.00	-	-	-	-	-	-	414,288.00	414,288.00	-	-
747	โฉนด	2347	10891	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	5	72,900.00	1,385,100.00	1,400,850.00	-	1,400,850.00	-	-
748	โฉนด	2084	10584	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	633,400.00	-	633,400.00	-	-
					1	0	1	47.00	147.00	700.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
749	โฉนด	423	661	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	503,680.00	-	503,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-	
750	โฉนด	2577	12357	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	86.25	86.25	700.00	60,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,375.00	-	-	60,375.00	0.02	
					1	0	1	62.35	162.35	700.00	113,645.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	8,150.00	2,811,750.00	11	337,410.00	2,474,340.00	2,587,985.00	-	113,645.00	2,474,340.00	0.02
751	โฉนด	2279	10769	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	5	45,640.00	867,160.00	1,032,160.00	-	1,032,160.00	-	-
752	โฉนด	2497	11041	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	712,575.00	-	712,575.00	-	-
753	โฉนด	2092	10592	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	3,800.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	654,570.00	-	654,570.00	-	-
754	โฉนด	2089	10589	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	628,400.00	-	628,400.00	-	-
755	โฉนด	2407	10951	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 163 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	2126	10626	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	0	17.00	417.00	450.00	187,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	187,650.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00	560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	5	81,000.00	1,539,000.00	1,550,250.00	-	1,550,250.00	-	-
757	โฉนด	1301	12243	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	23.40	23.40	1,500.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.30	
758	โฉนด	2348	10892	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	5	36,675.00	696,825.00	712,225.00	-	712,225.00	-	-
759	โฉนด	2620	12708	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	0	99.10	99.10	700.00	69,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,370.00	-	-	69,370.00	0.30	
760	โฉนด	2395	10939	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	200.00	3,500.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	545,475.00	-	545,475.00	-	-
761	โฉนด	168	150	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	0	73.40	1,273.40	390.00	496,626.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,626.00	-	496,626.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	390.00	6,825.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	548,800.00	-	548,800.00	-	-
762	โฉนด	2350	10894	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	31.00	31.00	700.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	-	21,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โฉนด	2404	10948	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	5	27,475.00	522,025.00	534,275.00	-	534,275.00	-	-
764	โฉนด	2622	12717	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	440.00	12,320.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	5	45,640.00	867,160.00	879,480.00	-	879,480.00	-	-
					1	0	1	50.10	150.10	440.00	66,044.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,044.00	-	66,044.00	-	-
765	โฉนด	1571	8566	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	12	190,512.00	1,170,288.00	1,179,738.00	-	1,179,738.00	-	-
					1	0	1	78.10	178.10	450.00	80,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,145.00	-	80,145.00	-	-
766	โฉนด	2195	10695	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	5	64,800.00	1,231,200.00	1,265,700.00	-	1,265,700.00	-	-
767	โฉนด	1573	8574	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	67.50	67.50	610.00	41,175.00	568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,100.00	4,374,000.00	5	218,700.00	4,155,300.00	4,196,475.00	-	4,196,475.00	-	-
					1	0	0	32.10	32.10	610.00	19,581.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,581.00	-	19,581.00	-	-
768	โฉนด	2345	10889	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	โฉนด	2346	10890	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
770	โฉนด	2547	11715	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	3	12.70	312.70	610.00	190,747.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,747.00	-	-	190,747.00	0.30	
771	โฉนด	486	2717	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
					1	0	0	10.90	10.90	700.00	7,630.00	569	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	37	2,864,400.00	215,600.00	223,230.00	-	223,230.00	-	-
772	น.ส.3ก		1503	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	340.00	13,600.00	570	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	32	704,160.00	599,840.00	613,440.00	-	599,840.00	13,600.00	0.02
					1	1	2	26.00	626.00	340.00	212,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,840.00	-	-	212,840.00	0.01	
773	โฉนด	97	80	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	
					1	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	571	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	72	1,094,800.00	193,200.00	217,800.00	-	217,800.00	-	-
774	โฉนด	1527	7406	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	19.60	219.60	450.00	98,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,820.00	-	98,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	278	1168	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	2	98.00	698.00	390.00	272,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,220.00	-	272,220.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	390.00	19,500.00	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	92	2,462,400.00	777,600.00	797,100.00	-	797,100.00	-	-
776	โฉนด	2581	12432	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	0	77.30	77.30	610.00	47,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,153.00	-	47,153.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	610.00	16,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,470.00	-	16,470.00	-	-	
777	โฉนด	1526	7405	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-	
					1	0	3	17.40	317.40	390.00	123,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,786.00	-	123,786.00	-	-	
778	โฉนด	1531	7616	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	58.60	58.60	700.00	41,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,020.00	-	-	41,020.00	0.30	
779	โฉนด	1524	7403	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	53.90	253.90	450.00	114,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,255.00	-	114,255.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
780	โฉนด	2466	11010	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-	
					1	0	1	31.00	131.00	450.00	58,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950.00	-	58,950.00	-	-	
781	โฉนด	2339	10883	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	380,040.00	-	380,040.00	-	-
					1	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-	
782	โฉนด	320	4533	หมู่ 4 ต.พิปูน	1	2	3	7.00	1,107.00	200.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
783	โฉนด	1954	10819	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	504,970.00	-	504,970.00	-	-
					1	0	0	62.10	62.10	450.00	27,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,945.00	-	27,945.00	-	-	
784	โฉนด	187	187	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	5	48,600.00	923,400.00	1,244,400.00	-	1,244,400.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
785	โฉนด	196	196	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,223,200.00	-	1,223,200.00	-	-
												577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,193,200.00	-	1,193,200.00	-	-
					2	0	0	62.40	62.40	1,500.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
786	โฉนด	318	336	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	4	2	16.00	1,816.00	390.00	708,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,240.00	-	708,240.00	-	-
787	โฉนด	138	136	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	200.00	300.00	578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	29.63	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	492,780.00	-	492,780.00	-	-
					1	0	2	51.60	251.60	200.00	50,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,320.00	-	50,320.00	-	-
788	โฉนด	2203	10703	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	506,720.00	-	506,720.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	โฉนด	434	829	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	34	425,430.00	308,070.00	323,820.00	-	323,820.00	-	-
					2	0	0	48.50	48.50	700.00	33,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	33,950.00	-	-
790	โฉนด	1297	12234	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	32.50	32.50	1,500.00	48,750.00	581	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	130.00	-	6,050.00	786,500.00	28	361,790.00	424,710.00	473,460.00	-	-	473,460.00	0.30
					2	0	0	73.50	73.50	1,500.00	110,250.00	582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	290.00	-	8,350.00	2,421,500.00	28	1,113,890.00	1,307,610.00	1,417,860.00	-	1,417,860.00	-	-
791	น.ส.3ก		2632	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	583	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	37	1,309,000.00	231,000.00	271,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	0.02
792	น.ส.3ก		1178	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.01
793	โฉนด	2738	13162	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	42	923,737.50	163,012.50	200,512.50	-	200,512.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	7.20	7.20	1,500.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
794	น.ส.3ก		3009	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	82.00	82.00	1,150.00	94,300.00	585	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	52	1,256,640.00	221,760.00	316,060.00	-	221,760.00	94,300.00	-
795	น.ส.3ก		2859	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	21	855,040.00	1,816,960.00	1,876,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	938,480.00	-	938,480.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	938,480.00	-	938,480.00	0.02	
796	น.ส.3ก		1863	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	530.00	21,200.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	48	991,040.00	312,960.00	334,160.00	-	312,960.00	21,200.00	0.02
					1	4	3	83.00	1,983.00	530.00	1,050,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,990.00	-	-	1,050,990.00	0.01	
797	โฉนด	2049	10549	หมู่ 3 ต.พิปูน	3	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	588	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	17	24,480.00	77,520.00	90,020.00	-	-	90,020.00	0.30
					2	0	0	45.60	45.60	1,250.00	57,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.40	-	8,150.00	1,486,560.00	17	356,774.40	1,129,785.60	1,186,785.60	-	-	1,186,785.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.40	16.40	1,250.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.30	
798	น.ส.3ก		2573	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	12	43,960.00	270,040.00	285,040.00	-	-	285,040.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,350.00	1,837,000.00	21	587,840.00	1,249,160.00	1,291,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,580.00	-	645,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,580.00	-	645,580.00	0.02
799	โฉนด	1591	8735	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	38	892,782.00	459,918.00	506,418.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	44.44	-	-	-	-	-	-	225,052.16	-	225,052.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	168,789.12	-	168,789.12	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	22.23	-	-	-	-	-	-	112,576.72	-	112,576.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
800	โฉนด	2289	10779	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	593	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	9	6,885.00	69,615.00	80,865.00	-	80,865.00	-	-
					2	0	0	47.50	47.50	1,500.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-
801	โฉนด	2315	10859	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-
					1	0	1	97.50	197.50	1,300.00	256,750.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	17	195,600.00	619,400.00	876,150.00	-	876,150.00	-	-
												595	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,550.00	127,500.00	17	30,600.00	96,900.00	96,900.00	-	-	96,900.00	0.30
802	น.ส.3ก		3013	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	36	808,480.00	495,520.00	555,520.00	-	495,520.00	60,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					1	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	597	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	6	6,120.00	95,880.00	172,380.00	-	-	172,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	2048	10548	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	124.00	-	8,050.00	998,200.00	17	598,920.00	399,280.00	430,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	19.35	-	-	-	-	-	-	83,307.56	-	83,307.56	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	19.35	-	-	-	-	-	-	83,307.56	83,307.56	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	61.30	-	-	-	-	-	-	263,914.89	263,914.89	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	599	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	17	36,720.00	116,280.00	135,030.00	-	135,030.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	1,250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
804	โฉนด	2286	10776	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
805	น.ส.3ก		1211	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	1,300.00	91,000.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,150.00	2,282,000.00	50	1,734,320.00	547,680.00	638,680.00	-	547,680.00	91,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
806	โฉนด	1599	8670	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	31.50	31.50	700.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	
					2	0	0	17.30	17.30	700.00	12,110.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,150.00	0.00	16	0.00	-	12,110.00	-	12,110.00	-	-
807	โฉนด	163	147	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	43.70	43.70	700.00	30,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,590.00	-	30,590.00	-	-	
808	น.ส.3ก		3010	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	12	114,100.00	700,900.00	733,400.00	-	700,900.00	32,500.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	603	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	12	7,140.00	43,860.00	50,360.00	-	43,860.00	6,500.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	604	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	6,050.00	605,000.00	12	84,700.00	520,300.00	552,800.00	-	-	552,800.00	0.30
					1	0	0	76.00	76.00	1,300.00	98,800.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	7	57,050.00	757,950.00	856,750.00	-	757,950.00	98,800.00	-
809	โฉนด	2290	10780	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	5.34	-	-	-	-	-	-	147,210.66	-	147,210.66	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	187.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,378,377.00	1,378,377.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	167.00	44.66	-	-	-	-	-	-	1,231,166.34	1,231,166.34	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,125.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,373.31	-	66,373.31	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,751.69	-	-	3,751.69	0.30
					2	0	0	9.25	9.25	1,500.00	13,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,875.00	-	13,875.00	-	-
810	โฉนด	2292	10782	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	4	28,688.00	688,512.00	703,912.00	-	-	703,912.00	0.02
811	โฉนด	2293	10783	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	44.00	144.00	700.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
812	โฉนด	2296	10786	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	2298	10788	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-	
814	โฉนด	2584	12459	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	32.10	32.10	450.00	14,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,445.00	-	14,445.00	-	-	
815	น.ส.3ก		3094	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
816	น.ส.3ก		3195	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30	
817	โฉนด	391	811	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	40.50	40.50	610.00	24,705.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	42	2,216,970.00	391,230.00	415,935.00	-	415,935.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	608	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	42	135,864.00	47,736.00	58,716.00	-	58,716.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	609	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	42	135,864.00	47,736.00	58,716.00	-	58,716.00	-	-
					1	1	1	10.50	510.50	610.00	311,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,405.00	-	311,405.00	-	-	
818	โฉนด	307	780	หมู่ 2 ต.พิปูน	3	0	1	87.50	187.50	530.00	99,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,375.00	-	-	99,375.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	64.00	64.00	530.00	33,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,920.00	-	-	33,920.00	0.30	
					1	2	2	95.50	1,095.50	530.00	580,615.00	610	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	750.00	-	2,150.00	1,612,500.00	7	112,875.00	1,499,625.00	2,080,240.00	-	580,615.00	1,499,625.00	0.30
												611	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	256.00	-	2,150.00	550,400.00	7	38,528.00	511,872.00	511,872.00	-	-	511,872.00	0.30
819	โฉนด	2626	12721	หมู่ 2 ต.พิปูน	3	0	0	22.50	22.50	610.00	13,725.00	612	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	7	16,065.00	213,435.00	227,160.00	-	-	227,160.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	610.00	7,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,625.00	-	7,625.00	-	-
					1	4	3	66.70	1,966.70	610.00	1,199,687.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	5	20,375.00	387,125.00	1,586,812.00	-	1,586,812.00	-	-
820	น.ส.3ก		1143	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	52	2,447,200.00	772,800.00	790,800.00	-	772,800.00	18,000.00	0.02
821	โฉนด	2176	10670	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	32.00	32.00	460.00	14,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,720.00	-	14,720.00	-	-
822	น.ส.3ก		1283	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875.00	-	-	1,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	17.50	17.50	250.00	4,375.00	615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	92	223,200.00	16,800.00	21,175.00	-	16,800.00	4,375.00	-
823	โฉนด	337	791	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	3	87.00	1,587.00	200.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
824	น.ส.3ก		2444	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	616	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	12	32,130.00	197,370.00	213,120.00	-	197,370.00	15,750.00	0.02
					3	0	0	71.50	71.50	700.00	50,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	-	50,050.00	0.30
825	โฉนด	2294	10784	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
826	โฉนด	2295	10785	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-
827	โฉนด	2320	10864	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	52	1,313,760.00	231,840.00	278,990.00	-	278,990.00	-	-
828	โฉนด	154	141	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	9	3	42.50	3,942.50	380.00	1,498,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,150.00	-	-	1,498,150.00	0.30
829	โฉนด	232	231	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	2	0	75.00	875.00	940.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
830	โหนด	233	232	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	810.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.02	
					3	0	0	30.00	30.00	810.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	-	24,300.00	0.30	
					2	0	0	25.00	25.00	810.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	810.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	810.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02	
					2	0	0	75.00	75.00	810.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.02	
					3	0	0	34.50	34.50	810.00	27,945.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	27,945.00	129,525.00	-	157,470.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	129,525.00	-	129,525.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	-	5,062.50	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	-	5,062.50	0.30	
					2	0	0	12.50	12.50	810.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	-	10,125.00	0.02	
					2	0	0	18.75	18.75	810.00	15,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,187.50	-	-	15,187.50	0.02	
					2	0	0	12.50	12.50	810.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	-	10,125.00	0.02	
					3	1	0	15.50	415.50	810.00	336,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,555.00	-	-	336,555.00	0.30	
					2	0	0	93.75	93.75	810.00	75,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,937.50	-	-	75,937.50	0.02	
					2	0	1	16.25	116.25	810.00	94,162.50		ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	33.33	-	-	-	-	94,162.50	52,969.70	-	147,132.20	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	66.67	-	-	-	-	-	105,955.30	-	105,955.30	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,187.50	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.51	-	-	10,125.51	0.02		
										620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	465.00	-	7,850.00	3,650,250.00	32	1,971,135.00	1,679,115.00	1,684,176.99	-	-	1,684,176.99	0.02		
										621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	20	235,500.00	549,500.00	549,500.00	-	-	549,500.00	0.02		
										622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	138.00	-	8,150.00	1,124,700.00	24	427,386.00	697,314.00	697,314.00	-	-	697,314.00	0.30		
										623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	12	136,920.00	841,080.00	841,080.00	-	-	841,080.00	0.02		
										624	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	175,440.00	-	-	175,440.00	0.02		
										625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	22	133,450.00	259,050.00	259,050.00	-	-	259,050.00	0.02		
										626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	22	133,450.00	259,050.00	259,050.00	-	-	259,050.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	32	317,925.00	270,825.00	270,825.00	-	-	270,825.00	0.02	
											628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,150.00	3,056,250.00	12	427,875.00	2,628,375.00	2,628,375.00	-	-	2,628,375.00	0.02	
											629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	22	800,700.00	1,554,300.00	1,554,300.00	-	-	1,554,300.00	0.02	
											630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	508,680.00	433,320.00	433,320.00	-	-	433,320.00	0.30	
											631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	17	78,240.00	247,760.00	247,760.00	-	-	247,760.00	0.02	
831	น.ส.3		167	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	6	0	50.00	2,450.00	450.00	1,102,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	-	1,102,500.00	0.01	
832	น.ส.3ก		3086	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	66.00	66.00	450.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.01	
833	โฉนด	438	1171	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
834	น.ส.3ก		1096	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	632	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	67,140.00	-	-	67,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.25	5.25	1,500.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.02		
					3	0	0	8.75	8.75	1,500.00	13,125.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,150.00	285,250.00	5	14,262.50	270,987.50	284,112.50	-	-	284,112.50	0.30
835	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	18	101,712.00	289,488.00	354,488.00	-	289,488.00	65,000.00	0.02
836	น.ส.3ก		1213	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	635	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	33	803,520.00	60,480.00	65,880.00	-	60,480.00	5,400.00	0.02
					1	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.01	
837	โฉนด	2316	10860	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	67.00	167.00	1,300.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	217,100.00	-	-
838	โฉนด	2297	10787	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
839	โฉนด	2299	10789	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
840	โฉนด	2288	10778	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.50	15.50	700.00	10,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,850.00	-	10,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	49.50	49.50	700.00	34,650.00	636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,350.00	1,035,400.00	45	786,904.00	248,496.00	283,146.00	-	283,146.00	-	-
841	โฉนด	2291	10781	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	19	308,070.00	792,180.00	815,805.00	-	815,805.00	-	-
					1	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	14,175.00	-	-
842	โฉนด	2085	10585	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	689,664.00	-	689,664.00	-	-
					1	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-
843	โฉนด	21	21	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	3	12.90	312.90	530.00	165,837.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,837.00	-	-	165,837.00	0.30
844	โฉนด	382	803	หมู่ 2 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.00	-	-	-	-	-	3,500.00	120,620.00	-	124,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	80.00	-	-	-	-	-	-	482,480.00	482,480.00	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	-	7,350.00	0.30	
					1	0	2	64.50	264.50	700.00	185,150.00	640	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,550.00	107,100.00	18	27,846.00	79,254.00	264,404.00	-	185,150.00	79,254.00	0.30
845	โฉนด	59	89	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	68.50	168.50	390.00	65,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,715.00	-	65,715.00	-	-	
846	น.ส.3ก	29	2979	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	19.00	19.00	700.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.02	
					2	0	0	52.25	52.25	700.00	36,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,575.00	-	-	36,575.00	0.02	
					1	0	2	35.75	235.75	700.00	165,025.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	37	396,416.00	222,984.00	388,009.00	-	222,984.00	165,025.00	-
												642	โรงจอดรถ	ตึก	2	209.00	-	2,550.00	532,950.00	37	341,088.00	191,862.00	191,862.00	-	191,862.00	-	-
847	น.ส.3ก	27	3127	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	0	23.00	823.00	150.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	-	123,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
848	น.ส.3ก		2021	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	23	469,440.00	834,560.00	854,810.00	-	834,560.00	20,250.00	0.02
849	โฉนด	2281	10771	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	23.50	23.50	700.00	16,450.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,150.00	766,100.00	62	582,236.00	183,864.00	200,314.00	-	-	200,314.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	700.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
850	โฉนด	2282	10772	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	62	557,460.00	176,040.00	191,790.00	-	191,790.00	-	-
					2	0	0	3.50	3.50	700.00	2,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450.00	-	2,450.00	-	-
851	โฉนด	2590	12514	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	28.10	28.10	700.00	19,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,670.00	-	19,670.00	-	-
852	โฉนด	388	808	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	17	469,440.00	1,486,560.00	1,528,560.00	-	1,528,560.00	-	-
					1	0	1	46.00	146.00	700.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	102,200.00	-	-
853	โฉนด	86	99	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	0	51.60	51.60	700.00	36,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	-	36,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
854	โฉนด	99	103	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	5	129,600.00	2,462,400.00	2,490,400.00	-	2,490,400.00	-	-
					1	0	1	10.90	110.90	700.00	77,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,630.00	-	77,630.00	-	-
855	โฉนด	2022	10522	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	86.00	86.00	450.00	38,700.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	689,070.00	-	689,070.00	-	-
856	โฉนด	120	117	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	0	41.60	441.60	450.00	198,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,720.00	-	198,720.00	-	-
857	โฉนด	85	98	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	56.80	56.80	700.00	39,760.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	581,735.00	-	581,735.00	-	-
858	โฉนด	1529	7380	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	1	77.80	177.80	610.00	108,458.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,458.00	-	-	108,458.00	0.30
859	โฉนด	2340	10884	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00	650	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	5	91,800.00	520,200.00	524,700.00	-	524,700.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
860	โฉนด	2257	10757	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	5	133,600.00	2,538,400.00	2,570,600.00	-	2,570,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	2549	12453	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	58.20	58.20	1,500.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	82	2,189,600.00	386,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
862	โฉนด	1554	8505	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	17.80	17.80	1,500.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.30	
863	โฉนด	2256	10756	หมู่ 7 ต.พิปูน	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00	653	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	37,800.00	-	37,800.00	-	-
864	โฉนด	2467	11011	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	5	162,000.00	3,078,000.00	3,100,500.00	-	3,100,500.00	-	-
					1	0	1	53.00	153.00	450.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-	
865	โฉนด	2204	10704	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	760,080.00	-	760,080.00	-	-
					1	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-	
866	น.ส.3ก	2205	10705	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	5	34,230.00	650,370.00	665,070.00	-	650,370.00	14,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 189 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	71.00	71.00	700.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	-	49,700.00	0.01	
867	โฉนด	2336	10880	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	5	90,720.00	1,723,680.00	1,743,280.00	-	1,743,280.00	-	-
					1	0	0	77.00	77.00	700.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	53,900.00	-	-	
868	โฉนด	2647	12912	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	84.40	84.40	1,250.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	105,500.00	0.30	
869	โฉนด	2648	12913	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	60.90	60.90	1,250.00	76,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,125.00	-	-	76,125.00	0.30	
870	โฉนด	192	192	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	22.30	222.30	1,250.00	277,875.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	5	65,200.00	1,238,800.00	1,516,675.00	-	1,516,675.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
871	โฉนด	189	188	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	4.20	104.20	1,500.00	156,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300.00	-	156,300.00	-	-	
872	โฉนด	2548	12452	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	53.60	53.60	1,500.00	80,400.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	498,495.00	-	498,495.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-	
873	โฉนด	100	104	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	2	91.70	691.70	200.00	138,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,340.00	-	138,340.00	-	-	
874	โฉนด	87	100	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	5	18,840.00	357,960.00	366,360.00	-	366,360.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
875	โฉนด	2271	10761	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	661	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	5	110,160.00	624,240.00	629,640.00	-	629,640.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
876	โฉนด	2134	10634	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	440.00	7,040.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	5	73,350.00	1,393,650.00	1,400,690.00	-	1,400,690.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
					1	1	1	26.00	526.00	440.00	231,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,440.00	-	231,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
877	โฉนด	60	90	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	3	74.40	374.40	450.00	168,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480.00	-	168,480.00	-	-	
878	โฉนด	-	657	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	7	1	50.00	2,950.00	450.00	1,327,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,500.00	-	1,327,500.00	-	-	
879	โฉนด	178	178	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	31.50	131.50	1,250.00	164,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,375.00	-	164,375.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
880	โฉนด	207	206	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	11.20	211.20	1,250.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	28,125.00	-	-	
881	โฉนด	206	205	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	90.50	90.50	1,250.00	113,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,125.00	-	113,125.00	-	-	
882	โฉนด	1540	8108	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
883	โฉนด	2233	10733	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	5	16,300.00	309,700.00	314,700.00	-	314,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 192 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	59.70	159.70	500.00	79,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,850.00	-	79,850.00	-	-	
884	โฉนด	2068	10568	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	5	16,300.00	309,700.00	322,200.00	-	322,200.00	-	-
885	โฉนด	1955	10820	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	754,080.00	-	754,080.00	-	-
					1	0	0	93.20	93.20	450.00	41,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,940.00	-	41,940.00	-	-	
886	โฉนด	2016	10516	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	2	46.00	646.00	200.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	129,200.00	-	-	
887	โฉนด	2459	11003	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	29.30	29.30	1,500.00	43,950.00	666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	20	235,500.00	549,500.00	593,450.00	-	-	593,450.00	0.30
					3	0	0	29.30	29.30	1,500.00	43,950.00	667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	20	235,500.00	549,500.00	593,450.00	-	-	593,450.00	0.30
					3	0	0	29.30	29.30	1,500.00	43,950.00	668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	20	235,500.00	549,500.00	593,450.00	-	-	593,450.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	20	94,200.00	219,800.00	234,800.00	-	-	234,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	20	94,200.00	219,800.00	234,800.00	-	-	234,800.00	0.02
					3	0	0	29.30	29.30	1,500.00	43,950.00	671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	20	235,500.00	549,500.00	593,450.00	-	-	593,450.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	20	94,200.00	219,800.00	234,800.00	-	-	234,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	20	94,200.00	219,800.00	234,800.00	-	-	234,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	20	94,200.00	219,800.00	234,800.00	-	-	234,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	20	94,200.00	219,800.00	234,800.00	-	-	234,800.00	0.02
					2	0	0	25.80	25.80	1,500.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.02
888	โฉนด	369	441	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	1	96.60	596.60	340.00	202,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,844.00	-	202,844.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	340.00	8,160.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	751,440.00	-	751,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 194 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
889	โฉนด	2018	10518	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	0	71.00	471.00	200.00	94,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-	
890	โฉนด	351	763	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	54.00	154.00	340.00	52,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360.00	-	52,360.00	-	-	
891	โฉนด	352	794	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	42.00	142.00	340.00	48,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,280.00	-	48,280.00	-	-	
892	โฉนด	2553	12139	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	40.70	140.70	200.00	28,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,140.00	-	28,140.00	-	-	
893	โฉนด	502	4850	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	48.30	148.30	450.00	66,735.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,735.00	-	66,735.00	-	-	
894	โฉนด	1400	7080	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	340.00	8,160.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	681,024.00	-	681,024.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	340.00	5,440.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	12	73,024.00	448,576.00	454,016.00	-	454,016.00	-	-
					1	1	1	18.50	518.50	340.00	176,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,290.00	-	176,290.00	-	-	
895	โฉนด	259	259	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	5	129,600.00	2,462,400.00	2,512,400.00	-	2,512,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											680	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	13,770.00	78,030.00	78,030.00	-	78,030.00	-	-	
					1	0	1	50.20	150.20	1,250.00	187,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,750.00	-	187,750.00	-	-	
896	โฉนด	2131	10631	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	17.00	517.00	1,300.00	672,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,100.00	-	672,100.00	-	-	
					2	0	1	10.00	110.00	1,300.00	143,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	5	32,600.00	619,400.00	762,400.00	-	762,400.00	-	-
897	โฉนด	366	426	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	37.00	237.00	390.00	92,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,430.00	-	92,430.00	-	-	
898	โฉนด	367	433	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	3	71.00	371.00	450.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	166,950.00	-	-	
899	โฉนด	411	768	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-	
900	โฉนด	2056	10556	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
901	โฉนด	2561	12199	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	28	173,328.00	203,472.00	211,872.00	-	-	211,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	68.60	168.60	700.00	118,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,020.00	-	118,020.00	-	-	
902	โฉนด	450	4538	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	82.00	682.00	150.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-	
903	โฉนด	149	162	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	1	9.80	109.80	700.00	76,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,860.00	-	76,860.00	-	-	
904	โฉนด	2560	12198	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	28	173,328.00	203,472.00	211,872.00	-	-	211,872.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	28	173,328.00	203,472.00	211,872.00	-	-	211,872.00	0.02
					1	0	0	33.30	33.30	700.00	23,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,310.00	-	23,310.00	-	-	
905	โฉนด	419	1220	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	3	3	3.00	1,503.00	150.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	225,450.00	-	-	
906	โฉนด	420	1221	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-	
907	โฉนด	421	1222	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	11.00	611.00	150.00	91,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,650.00	-	91,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
908	โฉนด	1298	12162	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	21	432,864.00	919,836.00	950,211.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	19.44	-	-	-	-	-	-	184,721.02	-	184,721.02	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	475,105.50	-	475,105.50	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	30.56	-	-	-	-	-	-	290,384.48	-	290,384.48	0.02	
					2	0	0	28.25	28.25	1,500.00	42,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,375.00	-	-	42,375.00	0.02	
909	น.ส.3ก		1023	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	67.00	67.00	1,250.00	83,750.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,150.00	1,393,650.00	17	334,476.00	1,059,174.00	1,142,924.00	-	1,059,174.00	83,750.00	0.02	
910	น.ส.3ก		1097	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	51	371,640.00	117,360.00	136,860.00	-	117,360.00	19,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	129,060.00	0.02	
					1	1	2	92.00	692.00	1,300.00	899,600.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	15	58,680.00	234,720.00	1,134,320.00	-	234,720.00	899,600.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	น.ส.3ก		2638	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	21.40	21.40	1,500.00	32,100.00	689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.60	-	7,850.00	671,960.00	8	53,756.80	618,203.20	650,303.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	40.18	-	-	-	-	-	-	261,291.83	-	261,291.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.20	59.82	-	-	-	-	-	-	389,011.37	-	389,011.37	0.02
					2	0	0	1.60	1.60	1,500.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
912	โฉนด	2215	10715	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	35	625,920.00	417,280.00	483,280.00	-	483,280.00	-	-
913	โฉนด	226	225	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	28.10	28.10	700.00	19,670.00	691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	714,866.00	-	-	714,866.00	0.02
914	โฉนด	78	65	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	29.70	29.70	700.00	20,790.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	14	152,604.00	695,196.00	715,986.00	-	-	715,986.00	0.02
915	โฉนด	457	4063	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	31.50	31.50	610.00	19,215.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	153	780,444.00	246,456.00	265,671.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	35.71	-	-	-	-	-	-	94,871.11	-	94,871.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	64.29	-	-	-	-	-	-	170,799.89	170,799.89	-	-
					2	0	1	19.50	119.50	610.00	72,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,895.00	-	72,895.00	-	-
916	น.ส.3		139	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	0	66.00	866.00	130.00	112,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,580.00	-	-	112,580.00	0.01
917	โฉนด	441	4536	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	1.00	601.00	150.00	90,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,150.00	-	90,150.00	-	-
918	น.ส.3ก		1525	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	3	1	33.00	1,333.00	1,250.00	1,666,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,250.00	-	-	1,666,250.00	0.01
919	น.ส.3ก		2652	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	3.75	3.75	1,500.00	5,625.00	694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,850.00	117,750.00	5	5,887.50	111,862.50	117,487.50	-	-	117,487.50	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	1,500.00	5,625.00	695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,850.00	117,750.00	5	5,887.50	111,862.50	117,487.50	-	-	117,487.50	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	1,500.00	5,625.00	696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,850.00	117,750.00	5	5,887.50	111,862.50	117,487.50	-	-	117,487.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.75	3.75	1,500.00	5,625.00	697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,850.00	117,750.00	5	5,887.50	111,862.50	117,487.50	-	-	117,487.50	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02
920	โฉนด	216	215	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	2	16.90	1,016.90	340.00	345,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,746.00	-	345,746.00	-	-
921	โฉนด	2400	10944	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	554,225.00	-	554,225.00	-	-
922	โฉนด	1603	8755	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	6	3	24.10	2,724.10	240.00	653,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,784.00	-	653,784.00	-	-
923	โฉนด	262	262	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	30.10	30.10	700.00	21,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,070.00	-	21,070.00	-	-
924	โฉนด	2176	10676	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	5	48,900.00	929,100.00	947,400.00	-	947,400.00	-	-
					1	0	0	58.00	58.00	610.00	35,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,380.00	-	35,380.00	-	-
925	โฉนด	2625	12720	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,007,040.00	-	1,007,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	74.50	74.50	500.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	37,250.00	-	-	
926	โฉนด	1651	10483	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	0	15.90	15.90	230.00	3,657.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657.00	-	3,657.00	-	-	
927	โฉนด	2582	12433	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	12.50	12.50	610.00	7,625.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	32	220,050.00	187,450.00	195,075.00	-	195,075.00	-	-
					1	0	1	8.40	108.40	610.00	66,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,124.00	-	66,124.00	-	-	
928	โฉนด	2432	10976	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					1	0	2	37.25	237.25	200.00	47,450.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	26	462,105.00	638,145.00	685,595.00	-	685,595.00	-	-
929	โฉนด	2088	10588	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	21	125,184.00	266,016.00	271,416.00	-	271,416.00	-	-
					1	0	0	34.00	34.00	450.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-	
930	โฉนด	2153	10653	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
931	โฉนด	279	3422	หมู่ - ต.พิปูน	1	1	3	50.00	750.00	390.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-	
932	โฉนด	2196	10696	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	5	23,550.00	447,450.00	450,450.00	-	450,450.00	-	-
					4	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	-	3,800.00	0.60	
933	โฉนด	4	4	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	554,225.00	-	554,225.00	-	-
					1	0	0	37.20	37.20	700.00	26,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040.00	-	26,040.00	-	-	
934	โฉนด	2278	10768	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	5	39,250.00	745,750.00	783,250.00	-	783,250.00	-	-
935	โฉนด	256	256	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	2.50	202.50	450.00	91,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,125.00	-	91,125.00	-	-	
936	โฉนด	2349	10893	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
937	โฉนด	1651	10484	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	1	2	28.00	628.00	450.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	282,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
938	โฉนด	2583	12434	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	32	211,248.00	179,952.00	195,352.00	-	195,352.00	-	-
					1	0	0	23.90	23.90	700.00	16,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,730.00	-	16,730.00	-	-
939	โฉนด	2502	11073	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	21	1,622,880.00	405,720.00	430,220.00	-	430,220.00	-	-
940	โฉนด	2495	11039	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	0.00	0.00	1,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	550,744.92	-	550,744.92	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,101,655.08	-	1,101,655.08	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,001.20	-	-	24,001.20	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998.80	-	-	11,998.80	0.30
941	โฉนด	2024	10524	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.75	24.75	500.00	12,375.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	11	96,822.00	710,028.00	722,403.00	-	722,403.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	62.25	162.25	500.00	81,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,125.00	-	81,125.00	-	-	
942	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	24	495,520.00	808,480.00	816,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	326,592.00	-	326,592.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	489,888.00	485,088.00	4,800.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	200.00	2,500.00	711	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,950.00	297,500.00	10	29,750.00	267,750.00	270,250.00	-	-	270,250.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	200.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	487,588.00	0.02	
943	น.ส.3			หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	556,640.00	-	-	556,640.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	556,640.00	-	-	556,640.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 205 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
944	น.ส.3ก		2896	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.01	
945	น.ส.3ก	-	2613	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	66.50	66.50	450.00	29,925.00	714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.00	-	8,100.00	4,309,200.00	24	1,637,496.00	2,671,704.00	2,701,629.00	-	2,671,704.00	29,925.00	0.02
					1	0	1	45.50	145.50	450.00	65,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,475.00	-	-	65,475.00	0.01	
946	โฉนด	2606	12499	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	74.80	74.80	450.00	33,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,660.00	-	33,660.00	-	-	
947	น.ส.3ก		2876	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	42.50	42.50	1,250.00	53,125.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	38	914,430.00	471,070.00	524,195.00	-	471,070.00	53,125.00	0.02
					1	0	1	13.50	113.50	1,250.00	141,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,875.00	-	-	141,875.00	0.01	
948	น.ส.3ก		2430	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.01	
949	โฉนด	2133	10633	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.50	32.50	440.00	14,300.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	32	572,130.00	487,370.00	501,670.00	-	501,670.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	34.50	1,334.50	440.00	587,180.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	33	365,120.00	286,880.00	874,060.00	-	874,060.00	-	-
950	น.ส.3ก		3024	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	82	520,800.00	39,200.00	72,950.00	-	39,200.00	33,750.00	-
951	น.ส.3ก		1024	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.01
952	โฉนด	2040	10540	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	820.00	14,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,350.00	-	14,350.00	-	-
					1	1	1	73.50	573.50	820.00	470,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,270.00	-	470,270.00	-	-
953	โฉนด	2321	10865	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	45	477,280.00	150,720.00	186,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	112,032.00	-	112,032.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	74,688.00	-	74,688.00	0.02
954	โฉนด	2322	10866	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	45	477,280.00	150,720.00	183,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	110,232.00	-	110,232.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	73,488.00	-	73,488.00	0.02
955	โฉนด	312	782	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	0	20.50	820.50	530.00	434,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,865.00	-	434,865.00	-	-
956	โฉนด	314	783	หมู่ ต.พิปูน	2	0	0	67.50	67.50	530.00	35,775.00	721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,100.00	4,374,000.00	52	3,324,240.00	1,049,760.00	1,085,535.00	-	1,085,535.00	-	-
					1	2	1	22.50	922.50	530.00	488,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,925.00	-	488,925.00	-	-
957	โฉนด	283	654	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	1	27.50	927.50	390.00	361,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,725.00	-	361,725.00	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	390.00	9,945.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	17	136,920.00	433,580.00	443,525.00	-	443,525.00	-	-
958	โฉนด	2130	10630	หมู่ - ต.พิปูน	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
959	โฉนด	2064	10564	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	5	52,160.00	991,040.00	1,031,040.00	-	1,031,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 208 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	78.00	78.00	1,250.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30	
960	โฉนด	137	135	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	5	51,345.00	975,555.00	987,805.00	-	987,805.00	-	-
												725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	5	28,525.00	541,975.00	541,975.00	-	541,975.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	700.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	
					1	0	3	39.30	339.30	700.00	237,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,510.00	-	237,510.00	-	-	
961	โฉนด	794	3548	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	0	16.00	816.00	390.00	318,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,240.00	-	318,240.00	-	-	
962	โฉนด	350	762	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	60.00	160.00	340.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-	
963	โฉนด	315	784	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	2	1	55.00	955.00	610.00	582,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,550.00	-	582,550.00	-	-	
964	โฉนด	365	428	หมู่ ค.พิปูน	1	2	0	33.00	833.00	340.00	283,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,220.00	-	283,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
965	โฉนด	2055	10555	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
					1	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-	
966	โฉนด	346	760	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	340.00	8,160.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	62	594,624.00	187,776.00	195,936.00	-	195,936.00	-	-
					1	2	3	6.00	1,106.00	340.00	376,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,040.00	-	376,040.00	-	-	
967	โฉนด	358	1214	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	727	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					1	1	2	40.00	640.00	450.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
968	โฉนด	2212	10712	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-	
969	โฉนด	2025	10525	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	29.00	229.00	500.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-	
970	โฉนด	2020	10520	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	5	53,790.00	1,022,010.00	1,038,510.00	-	1,038,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-	
971	โฉนด	2543	11707	หมู่ ๓ ต.พิปูน	1	2	2	40.70	1,040.70	340.00	353,838.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,838.00	-	353,838.00	-	-	
972	โฉนด	785	3546	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	2	87.00	1,487.00	200.00	297,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,400.00	-	297,400.00	-	-	
973	โฉนด	353	764	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	34.00	134.00	340.00	45,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,560.00	-	45,560.00	-	-	
974	โฉนด	2552	12138	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	0	1	94.60	194.60	450.00	87,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,570.00	-	87,570.00	-	-	
975	โฉนด	258	258	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	1	30.70	130.70	1,250.00	163,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,375.00	-	163,375.00	-	-	
976	โฉนด	2132	10632	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
					1	0	2	22.00	222.00	700.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	257	257	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	5	57,050.00	1,083,950.00	1,127,700.00	-	1,127,700.00	-	-
					1	0	1	30.40	130.40	1,250.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-	
978	โฉนด	2067	10567	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	5	65,200.00	1,238,800.00	1,246,800.00	-	1,246,800.00	-	-
					1	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-	
979	โฉนด	1999	10499	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	3	2	57.00	1,457.00	150.00	218,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,550.00	-	218,550.00	-	-	
980	โฉนด	2141	10641	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	1,250.00	46,875.00	731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	5	121,500.00	2,308,500.00	2,355,375.00	-	2,355,375.00	-	-
					1	0	0	17.50	17.50	1,250.00	21,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875.00	-	21,875.00	-	-	
981	โฉนด	1601	8738	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
					1	0	1	30.30	130.30	500.00	65,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,150.00	-	65,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
982	โฉนด	2154	10654	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
983	โฉนด	355	765	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	52	594,624.00	187,776.00	197,136.00	-	197,136.00	-	-
					1	1	1	92.00	592.00	390.00	230,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	230,880.00	-	-	
984	โฉนด	2090	10590	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	97.00	97.00	700.00	67,900.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	5	30,562.50	580,687.50	648,587.50	-	648,587.50	-	-
												734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	5	19,560.00	371,640.00	371,640.00	-	371,640.00	-	-
												735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	5	18,337.50	348,412.50	348,412.50	-	348,412.50	-	-
985	โฉนด	2307	10851	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-	
986	โฉนด	2344	10888	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	80.00	680.00	200.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
987	โฉนด	58	88	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	1	8.00	908.00	260.00	236,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,080.00	-	236,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 213 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	2157	10657	หมู่ 3 ต.พิปูน	4	0	0	12.00	12.00	980.00	11,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	-	11,760.00	0.30	
989	โฉนด	117	82	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	28.50	28.50	450.00	12,825.00	736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	5	92,340.00	1,754,460.00	1,767,285.00	-	1,767,285.00	-	-
					1	0	0	23.40	23.40	450.00	10,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	10,530.00	-	-	
990	โฉนด	29	29	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	29	447,120.00	484,380.00	497,505.00	-	497,505.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	6	26,376.00	413,224.00	423,024.00	-	-	423,024.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	6	26,376.00	413,224.00	423,024.00	-	-	423,024.00	0.02
					2	0	1	3.25	103.25	700.00	72,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,275.00	-	72,275.00	-	-	
991	โฉนด	107	153	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	1	12.50	112.50	380.00	42,750.00	740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	900.00	-	8,100.00	7,290,000.00	5	364,500.00	6,925,500.00	6,968,250.00	-	6,968,250.00	-	-
					1	5	1	82.40	2,182.40	380.00	829,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,312.00	-	829,312.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	464	666	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	37.50	37.50	610.00	22,875.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	6	73,350.00	1,149,150.00	1,172,025.00	-	1,172,025.00	-	-
					1	0	0	45.50	45.50	610.00	27,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,755.00	-	27,755.00	-	-
993	โฉนด	2287	10777	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00	742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,100.00	4,147,200.00	5	207,360.00	3,939,840.00	3,972,040.00	-	3,972,040.00	-	-
994	โฉนด	2129	10629	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	743	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					1	0	1	82.00	182.00	1,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
995	โฉนด	111	114	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	2	86.10	686.10	200.00	137,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,220.00	-	137,220.00	-	-
996	โฉนด	2232	10732	หมู่ ต.พิปูน	1	2	3	16.00	1,116.00	200.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-
997	โฉนด	2355	10899	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	2	13.00	613.00	610.00	373,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,930.00	-	373,930.00	-	-
998	โฉนด	215	214	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	340.00	3,230.00	750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,850.00	298,300.00	22	101,422.00	196,878.00	200,108.00	-	-	200,108.00	0.02
					1	2	1	67.50	967.50	340.00	328,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,950.00	-	328,950.00	-	-
999	โฉนด	2156	10656	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
1000	โฉนด	349	761	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	58.00	158.00	340.00	53,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,720.00	-	53,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	106	110	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	9	1	27.40	3,727.40	270.00	1,006,398.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,398.00	-	1,006,398.00	-	-	
1002	โฉนด	185	185	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	0.40	500.40	390.00	195,156.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,156.00	-	195,156.00	-	-	
1003	โฉนด	356	766	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	1	54.00	154.00	390.00	60,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-	
1004	โฉนด	2323	10867	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	45	477,280.00	150,720.00	185,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	60.00	-	-	-	-	-	111,132.00	-	111,132.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	40.00	-	-	-	-	-	74,088.00	-	74,088.00	0.02	
1005	โฉนด	2756	13178	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	0	34.30	34.30	700.00	24,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,010.00	-	24,010.00	-	-	
1006	โฉนด	2767	13390	หมู่ 2 ต.พิปูน	1	0	2	80.90	280.90	150.00	42,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,135.00	-	42,135.00	-	-	
1007	โฉนด	193	193	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	46	792,832.00	250,368.00	256,768.00	-	256,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	0	37.40	837.40	200.00	167,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,480.00	-	167,480.00	-	-	
1008	โฉนด	1623	9858	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	1	15.50	115.50	700.00	80,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	-	80,850.00	0.30	
1009	โฉนด	77	64	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	54.20	54.20	700.00	37,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,940.00	-	-	37,940.00	0.30	
1010	โฉนด	37	37	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00	753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,850.00	769,300.00	16	169,246.00	600,054.00	617,204.00	-	-	617,204.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	19	653,184.00	1,679,616.00	1,704,816.00	-	1,704,816.00	-	-
					2	0	2	17.70	217.70	700.00	152,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,390.00	-	152,390.00	-	-	
					3	0	0	31.50	31.50	700.00	22,050.00	755	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,550.00	321,300.00	4	12,852.00	308,448.00	330,498.00	-	-	330,498.00	0.30
					2	0	0	16.80	16.80	700.00	11,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	-	11,760.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	16	96,712.00	342,888.00	352,688.00	-	-	352,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	16	96,712.00	342,888.00	352,688.00	-	-	352,688.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	16	96,712.00	342,888.00	352,688.00	-	-	352,688.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00	759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,850.00	769,300.00	16	169,246.00	600,054.00	617,204.00	-	-	617,204.00	0.02
												760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	7,850.00	527,520.00	16	116,054.40	411,465.60	411,465.60	-	-	411,465.60	0.02
1011	โฉนด	2334	10878	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
1012	โฉนด	2335	10879	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	24	634,600.00	1,035,400.00	1,072,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,450.00	-	536,450.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	536,450.00	-	536,450.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 219 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	โฉนด	1563	8523	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	2	32.80	232.80	450.00	104,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,760.00	-	104,760.00	-	-	
1014	โฉนด	157	144	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	23.30	23.30	700.00	16,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,310.00	-	16,310.00	-	-	
1015	โฉนด	261	261	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	30.10	30.10	700.00	21,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,070.00	-	21,070.00	-	-	
1016	โฉนด	2166	10666	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	811,750.00	-	811,750.00	-	-
1017	โฉนด	153	140	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	30.20	30.20	700.00	21,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,140.00	-	21,140.00	-	-	
1018	โฉนด	95	78	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	5	44,010.00	836,190.00	848,340.00	-	848,340.00	-	-
					1	0	1	58.20	158.20	450.00	71,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,190.00	-	71,190.00	-	-	
1019	โฉนด	1549	8468	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	52.30	52.30	700.00	36,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,610.00	-	-	36,610.00	0.30	
1020	โฉนด	2168	10668	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	29	312,960.00	339,040.00	343,640.00	-	343,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 220 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1021	โฉนด	2222	10722	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	1	73.00	573.00	200.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	
1022	โฉนด	2318	10862	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	765	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	198.00	-	7,850.00	1,554,300.00	21	497,376.00	1,056,924.00	1,106,424.00	-	-	1,106,424.00	0.30
1023	น.ส.3ก		1264	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	-	84,900.00	0.01	
1024	โฉนด	91	74	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	0	32.70	432.70	200.00	86,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,540.00	-	86,540.00	-	-	
1025	โฉนด	114	81	หมู่ ค.พิปูน	1	5	0	3.80	2,003.80	150.00	300,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,570.00	-	300,570.00	-	-	
1026	น.ส.3ก		1263	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	2	20.00	1,020.00	130.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.01	
1027	น.ส.3ก		2816	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01	
1028	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	4	13,040.00	312,960.00	319,960.00	-	312,960.00	7,000.00	0.02
					1	0	1	80.00	180.00	700.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	โฉนด	2419	10963	หมู่ 1 ต.พิปูน	4	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.30	
1030	โฉนด	2327	10871	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
1031	โฉนด	2329	10873	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
1032	โฉนด	2331	10875	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
1033	น.ส.3ก		1841	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	767	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	61.50	-	5,950.00	365,925.00	34	212,236.50	153,688.50	433,688.50	-	-	433,688.50	0.30
1034	น.ส.3ก		2324	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	530.00	13,250.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	41	586,800.00	228,200.00	241,450.00	-	228,200.00	13,250.00	0.02
					1	0	2	41.00	241.00	530.00	127,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,730.00	-	-	127,730.00	0.01	
1035	โฉนด	2097	10597	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	2	71.00	271.00	700.00	189,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,700.00	-	189,700.00	-	-	
1036	โฉนด	2470	11014	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1037	โฉนด	1501	7187	หมู่ 2 ต.พิปูน	4	0	2	69.00	269.00	700.00	188,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300.00	-	-	188,300.00	0.30	
1038	โฉนด	1530	7381	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	50.00	50.00	610.00	30,500.00	769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	22	1,101,600.00	2,138,400.00	2,168,900.00	-	2,168,900.00	-	-
					1	0	1	34.40	134.40	610.00	81,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,984.00	-	81,984.00	-	-	
1039	โฉนด	2065	10565	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	81.00	81.00	1,250.00	101,250.00	770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	5	97,200.00	1,846,800.00	1,948,050.00	-	1,948,050.00	-	-
1040	โฉนด	250	250	หมู่ 3 ต.พิปูน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	940,608.00	-	940,608.00	-	-
					1	0	0	65.20	65.20	700.00	45,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,640.00	-	45,640.00	-	-	
1041	โฉนด	2030	10530	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	1	3	32.00	732.00	440.00	322,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,080.00	-	322,080.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	5	163,000.00	3,097,000.00	3,141,000.00	-	3,141,000.00	-	-
1042	โฉนด	1523	7376	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	70.00	70.00	530.00	37,100.00	773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,100.00	4,536,000.00	17	1,088,640.00	3,447,360.00	3,484,460.00	-	3,484,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	53.40	253.40	530.00	134,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,302.00	-	134,302.00	-	-
1043	โฉนด	395	812	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	32.00	32.00	530.00	16,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,960.00	-	16,960.00	-	-
					1	1	1	38.70	538.70	530.00	285,511.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,511.00	-	285,511.00	-	-
1044	โฉนด	1639	10041	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
1045	โฉนด	2501	11072	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	475,050.00	-	475,050.00	-	-
					1	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
1046	โฉนด	1519	7267	หมู่ 2 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	17	388,800.00	1,231,200.00	1,248,700.00	-	1,248,700.00	-	-
					1	0	0	49.20	49.20	700.00	34,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	-	-
1047	โฉนด	1541	8109	หมู่ 3 ต.พิปูน	5	0	0	25.50	25.50	1,500.00	38,250.00	776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	-	7,850.00	800,700.00	11	96,084.00	704,616.00	742,866.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	31.37	-	-	-	-	-	-	233,037.06	-	233,037.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	68.63	-	-	-	-	-	-	509,828.94	-	509,828.94	0.02
					5	0	0	25.50	25.50	1,500.00	38,250.00	777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	-	7,850.00	800,700.00	11	96,084.00	704,616.00	742,866.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	31.37	-	-	-	-	-	-	233,037.06	-	233,037.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	68.63	-	-	-	-	-	-	509,828.94	-	509,828.94	0.02
1048	โฉนด	132	130	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	3	56.40	1,156.40	150.00	173,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,460.00	-	173,460.00	-	-
1049	โฉนด	2239	10739	หมู่ 3 ต.พิปูน	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
1050	โฉนด	430	826	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	29.25	29.25	610.00	17,842.50	778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	45	1,005,847.50	177,502.50	195,345.00	-	-	195,345.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	610.00	7,625.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	12	57,050.00	350,450.00	358,075.00	-	-	358,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	9.25	309.25	610.00	188,642.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,642.50	-	188,642.50	-	-	
1051	โหนด	42	42	หมู่ 1 ต.พิปูน	1	1	1	72.30	572.30	530.00	303,319.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,319.00	-	303,319.00	-	-	
1052	โหนด	2566	12220	หมู่ 1 ต.พิปูน	5	0	0	27.50	27.50	1,150.00	31,625.00	780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	53	1,053,745.00	185,955.00	217,580.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	28.57	-	-	-	-	-	62,162.61	-	62,162.61	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	28.57	-	-	-	-	-	62,162.61	-	62,162.61	0.02	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	42.86	-	-	-	-	-	93,254.79	-	93,254.79	0.02	
					2	0	0	34.70	34.70	1,150.00	39,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,905.00	-	-	39,905.00	0.02	
1053	น.ส.3ก		1684	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	781	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	170.00	-	7,700.00	1,309,000.00	36	1,112,650.00	196,350.00	213,850.00	-	196,350.00	17,500.00	0.02
					1	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1054	โฉนด	2460	11004	หมู่ 1 ต.พิปูน	3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
1055	น.ส.3ก		1123	หมู่ 1 ต.พิปูน	2	0	0	28.00	28.00	610.00	17,080.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	11	78,240.00	573,760.00	590,840.00	-	573,760.00	17,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท