



ประกาศเทศบาลตำบลพิปูน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๖ และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี และตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๗๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๘ เพื่อให้การจัดเก็บรายได้หรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลพิปูน ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลพิปูน ประจำปี ๒๕๖๘ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) แนบท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพิปูน

ทั้งนี้ หากท่านเห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณา กับคำร้องคัดค้านนี้ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินและหากผู้บริหารท้องถิ่น ไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมิน โดยยื่นอุทธรณ์ผู้บริหารท้องถิ่น ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งคำวินิจฉัย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ฉะนั้น จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช โทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๕๔๙-๙๐๙๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายจิรพงศ์ หะนันท์)
นายกเทศมนตรีตำบลพิปูน

- สำเนาฉบับ -

ประกาศเทศบาลตำบลพิปูน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๖ และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี และตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๗๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๘ เพื่อให้การจัดเก็บรายได้หรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลพิปูน ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลพิปูน ประจำปี ๒๕๖๘ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) แนบท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพิปูน

ทั้งนี้ หากท่านเห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณา กับคำร้องคัดค้านนี้ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งการประเมินและหากผู้บริหารท้องถิ่น ไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมิน โดยยื่นอุทธรณ์ผู้บริหารท้องถิ่น ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งคำวินิจฉัย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ฉะนั้น จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลพิปูน อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช โทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๕๔๙-๙๐๙๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายจิรพงศ์ หะนันท์)

นายกเทศมนตรีตำบลพิปูน

..... ปลัดเทศบาล

..... ผอ.กองคลัง

..... /ร่าง/พิมพ์/ทาน